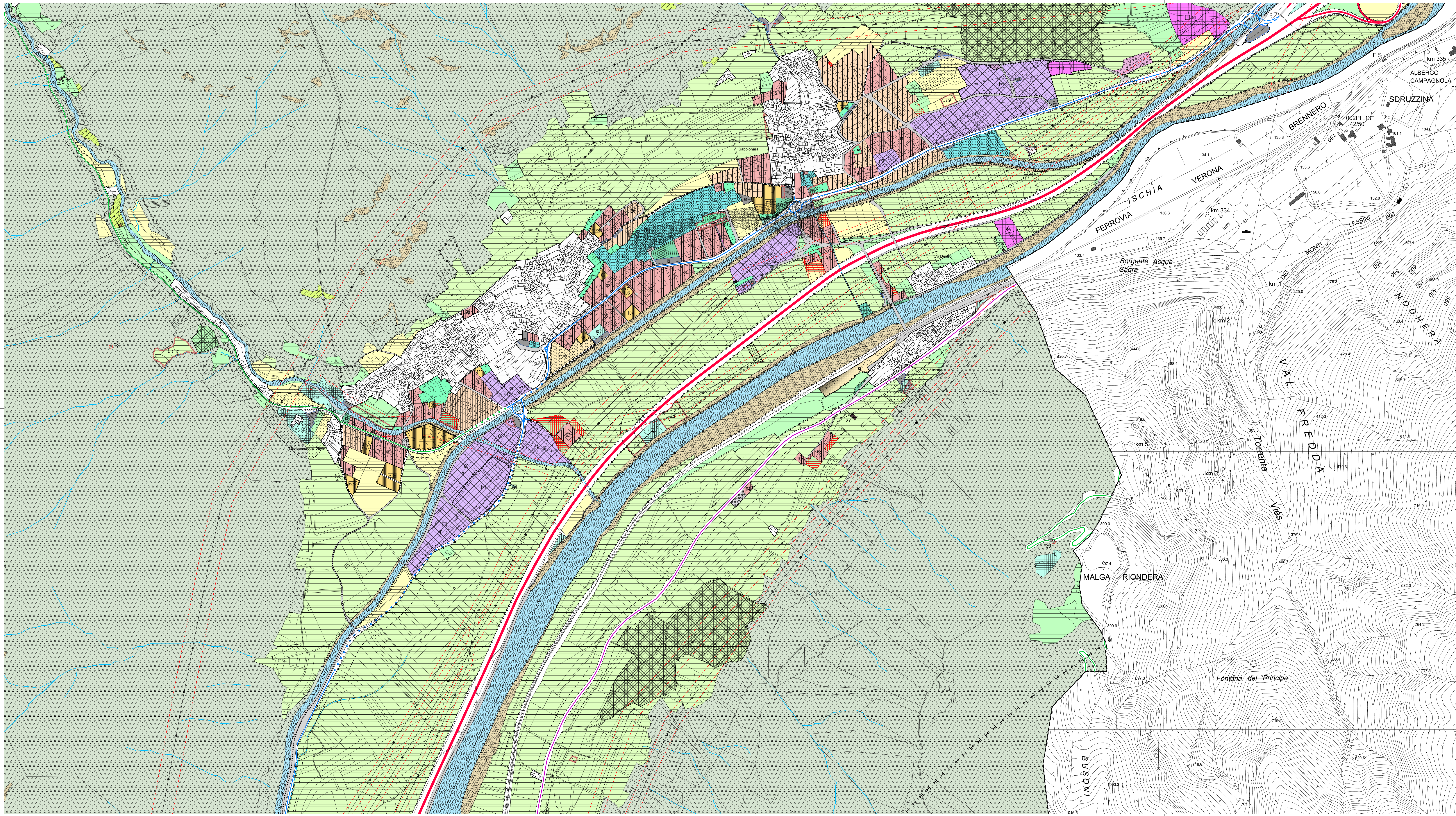




COMUNE DI AVIO
PIANO REGOLATORE GENERALE
Undicesima Variante al P.R.G.
Luglio 2020

COMUNITA' DELLA VAL DI AVIO
B.5

PROGETTO:
Comune di Avio
Ufficio Urbanistica
Ufficio Urbanistica

CARTOGRAFIA:
Ufficio Urbanistica
Approvato dalla C. P. con delibera n. del
In vigore dal

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

**Sistema Insediativo
Produttivo e
Infrastrutturale**

Scala 1 : 5.000
Prima Adozione: del com. al atto n. 1 del 15.10.2019
Adozione definitiva del com. al atto n. 1 del 16.09.2020

Legenda

TITOLO IX DISPOSIZIONI GENERALI
Art. 6 Strumenti di attuazione del P.R.G.:
piano di lottizzazione 2504 progetti convenzionali 2509
piano di lottizzazione urbana 2512 piani per specifiche finalità 2514
Art. 7 Proseguimenti particolari 2602 comma 5 2602
Art. 8 Allineamento obbligatorio - comma 36 C201
Art. 19 Aree di ripristino ambientale Siti bonificati 2604
Siti da ripristinare 2605

TITOLO XI CENTRI STORICI (ZONE A)
Insediamento storico A101 Ls. isolato A102
Art. 21.13 Patrimonio Edilizio Monumentale A201
Art. 22 Categoria di intervento R1 A203
Categoria di intervento R2 A204
Categoria di intervento R3 A205
Categoria di intervento R3 - comma 1 Z900
Categoria di intervento R6 A208
Categoria operativa - edifici particolari A209
Art. 22bis Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015 Z901
Art. 26 Fronti da qualificare unitariamente A408
Art. 27 Fronti di pregio A407
Vincoli puntuali Z318
Art. 28 Edifici specializzati:
da confermare da piano da razionalizzare
Art. 29 Ambiti di qualificazione ambientale spazio pubblico A403 spazio privato A405
Art. 30 Aree a verde storico A406
Art. 31 Aree libere in centro storico A401
Art. 33 Spazi privati degli edifici A404
TITOLO XI AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)
Art. 35 Aree consolidate B101
Art. 36 Aree da completare B103
TITOLO XI AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)
Art. 38 Aree di espansione C101
TITOLO XI AREE PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)
Art. 41 Aree produttive del settore secondario di interesse locale D104
Art. 42 Aree miste produttive e commerciali D110
Art. 42bis Aree commerciali al dettaglio D121
Art. 43 Aree per stazioni di servizio D118
Art. 44 Aree per attività L108
TITOLO XII AREE AGRICOLE (ZONE E)
Art. 50bis Aree agricole di pregio E104
Art. 51 Aree agricole E103
Art. 52 Altre aree agricole E109
Art. 53 Aziende agricole E205
Art. 54 Aree a basso E106 Aree a pascolo E107

TITOLO X AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (ZONE F)
Art. 50 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:
servizi civili e amministrativi F301 scabrezza e culturale F303
religiosa F205 sportiva allargata F207
accidentale F213 piazzola elicottero F215
Art. 57 Verde pubblico e parchi urbani F302 F301
Art. 58 Aree per servizi privati H102
Art. 59 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche F803 F805
F801
Art. 60 Aree cinerarie F426 F427
Art. 62 Infrastrutture ferroviarie F430 da pianificare di progetto
Art. 63 Infrastrutture stradali F401 F401
Autostada F406 F406
2. Categoria F409 F409
3. Categoria F410 F410
4. Categoria F412 F412
5. Categoria F415 F415
Spazi e servizio della mobilità F439
Art. 64 Parcheggi pubblici F305 F306
Art. 65 Parcheggi privati H103 H104
strade private H106
Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili F420 F441
Art. 67 Aree scabrezza e impianti di risalita D008 F444
Art. 68 Elettrici G104
Distanza di prima approssimazione (DPA) L101
Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimediali Centro raccolta materiali L104
TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)
Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere D001 D014
TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)
Art. 71 Fasce di rispetto rispetto antropometrico G114
Art. 72 Aree di rispetto cinerarie G101
Art. 73 Aree di rispetto stradale G103
Art. 74 Aree di rispetto dei depositi G 109 tipo A G 110 tipo B
Art. 75 Verde privato H101
Art. 76 Aree di difesa paesaggistica Z203
Art. 79 Rete Natura 2000 Riserva Naturale Provinciale Z216
Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Z321
Art. 85 Aree ad elevata integrità Z302
Lago E108
Fiumi e torrenti Z101
Z102

B.1

B.2

B.3

B.4

B.5

B.6

B.7

B.8

B.9

Quadro d'Unione