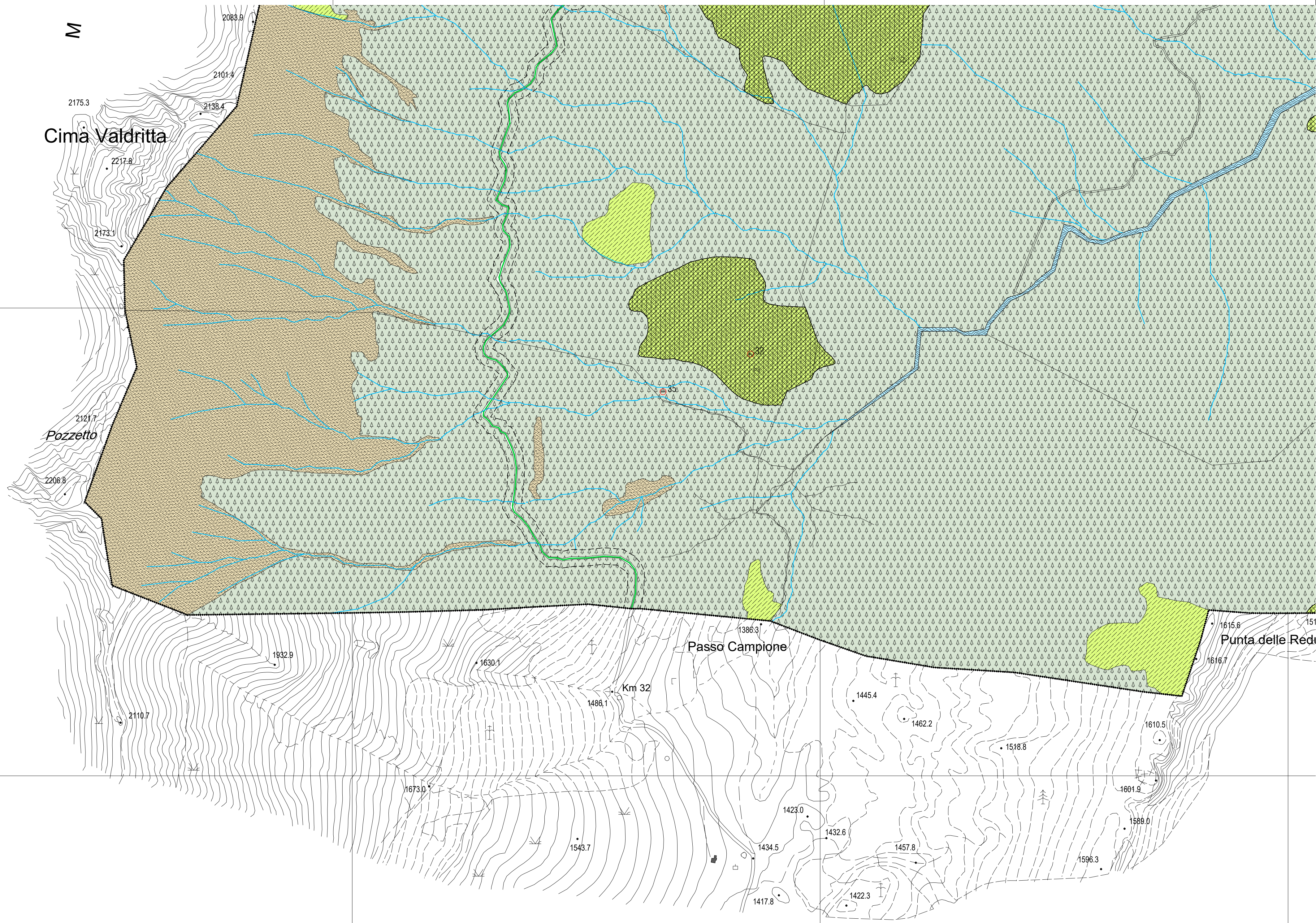




M

R

E

G

I

O

N

E



COMUNE DI AVIO
PIANO REGOLATORE GENERALE
Undicesima Variante al P.R.G.
Luglio 2020



B.6

PROGETTO:
Comunità della
Valgarina
Ufficio Urbanistica
della Comunità

CARTOGRAFIA:
Ufficio Urbanistica
della Comunità

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

**Sistema Insediativo
Produttivo e
Infrastrutturale**

Scala 1 : 5.000
Prima Adozione del. com. ad acta n. 1 del 15.10.2019
Adozione Definitiva del. com. ad acta n. 1 del 04.08.2020
Approvato dalla G. P. con delibera n. dd.
In vigore dal

Legenda

TITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 6 Strumenti di attuazione del P.R.G.:

piano di lottizzazione	Z504	progetti convenzionati finalita'	Z500
piano di riqualificazione urbana	Z512	piano per specifiche finalita'	Z514

Art. 7 Prescrizioni particolari

Art. 8 Allineamento obbligatorio - comma 36

Art. 19 Aree di ripristino ambientale

Siti bonificati

Siti da ripristinare

TITOLO II CENTRI STORICI (ZONE A)

Art. 21.13 Patrimonio Edilizio Moriano

Art. 22 Categoria di intervento R1

Categoria di intervento R2

Categoria di intervento R3

Categoria di intervento R3 - comma 1

Categoria di intervento R6

Categoria operativa - edifici pertinenziali

Art. 22bis Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015

Art. 26 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 27 Fronti di pregio

Vincoli puntuali

Art. 28 Edifici specialistici:

da confermare

alberghieri

Art. 29 Ambiti di qualificazione ambientale

spazio pubblico

spazio privato

Art. 30 Aree a verde storico

Art. 31 Aree libere in centro storico

Art. 33 Spazi privati degli edifici

TITOLO IV AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)

Art. 35 Aree consolidate

Art. 36 Aree da completare

TITOLO V AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)

Art. 38 Aree di espansione

TITOLO VI ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)

Art. 41 Aree produttive del settore secondario di interesse locale

Art. 42 Aree miste produttive e commerciali

Art. 42bis Aree commerciali al dettaglio

Art. 43 Aree per stazioni di servizio

Art. 44 Aree per attivita'

TITOLO VII AREE AGRICOLE (ZONE E)

Art. 50bis Aree agricole di pregio

Art. 51 Aree agricole

Art. 52 Altre aree agricole

Art. 53 Aziende agricole

Art. 54 Aree a bosco

E106

Aree a pascolo

E107

TITOLO IX AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (ZONE F)

Art. 55 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:

servizi civili e amm.	F200	scuola e culturale	F203
religiosa	F205	sportiva all'aperto	F207
assistenziale	F213	piazza elicottero	F215

Art. 57 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 58 Aree per servizi privati

Art. 59 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche

Art. 60 Aree cimiteriali

Art. 62 Infrastrutture ferroviarie

Art. 63 Infrastrutture stradali

Autostrada

2. Categoria

3. Categoria

4. Categoria

5. Categoria

Spazi a servizio della mobilita'

Art. 64 Parcheggi pubblici

Art. 65 Parcheggi privati

strade private

Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Art. 67 Aree scabelli e impianti di risalita

Art. 68 Elettrorodotti

Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimateriale

Discarica di rifiuti

Centro raccolta materiali

TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)

Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere

Art. 70bis Aree per sosta camper

TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)

Art. 71 Fasce di rispetto

Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale

Art. 73 Aree di rispetto stradale

Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori

Art. 75 Verde privato

Art. 76 Aree di difesa paesaggistica

Art. 79 Rete Natura 2000. Riserva Naturale Provinciale

Art. 84 Manufatti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico

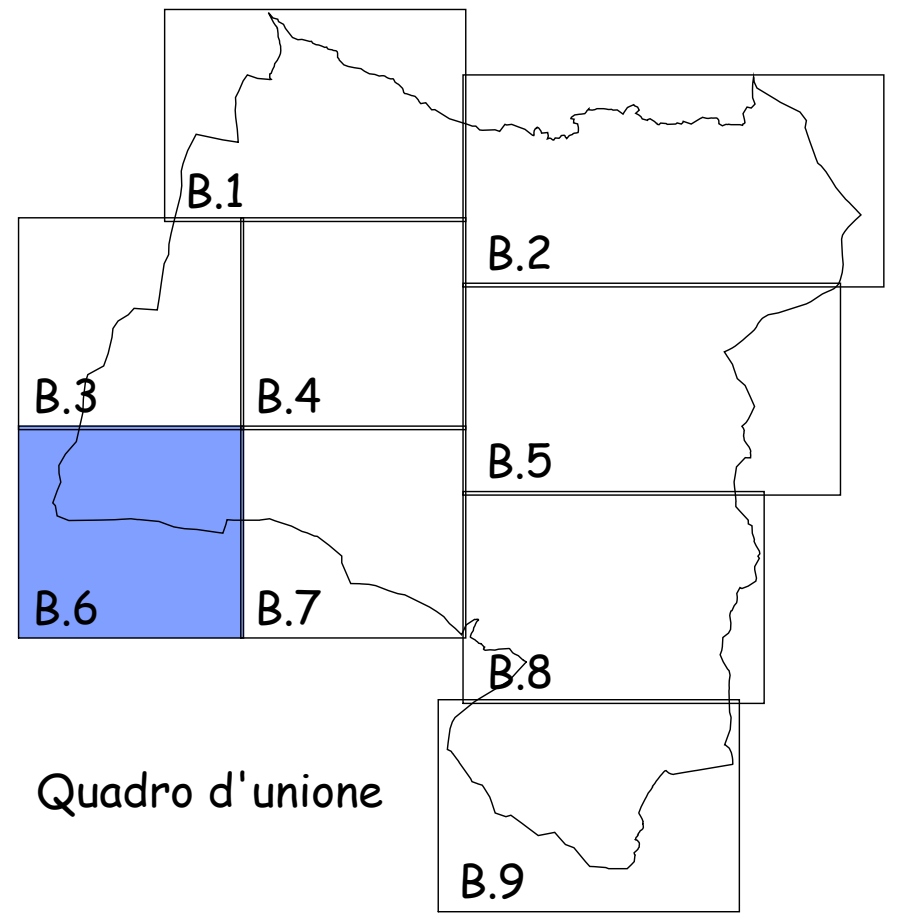
Art. 85 Aree ad elevata integrita'

Lago

Fiumi e torrenti

F401	F407	F408
F501	F502	F503
F409	F410	F411
F501	F502	F503
F412	F413	F414
F501	F502	F503
F415	F416	F417
F801	F802	F803

F305	F306
H103	H104
H106	
F420	F441
D208	G104
L101	L104
G114	G101
G103	G110
H101	Z203
Z316	Z321
Z322	E108
Z101	Z102
Z104	



Quadro d'unione