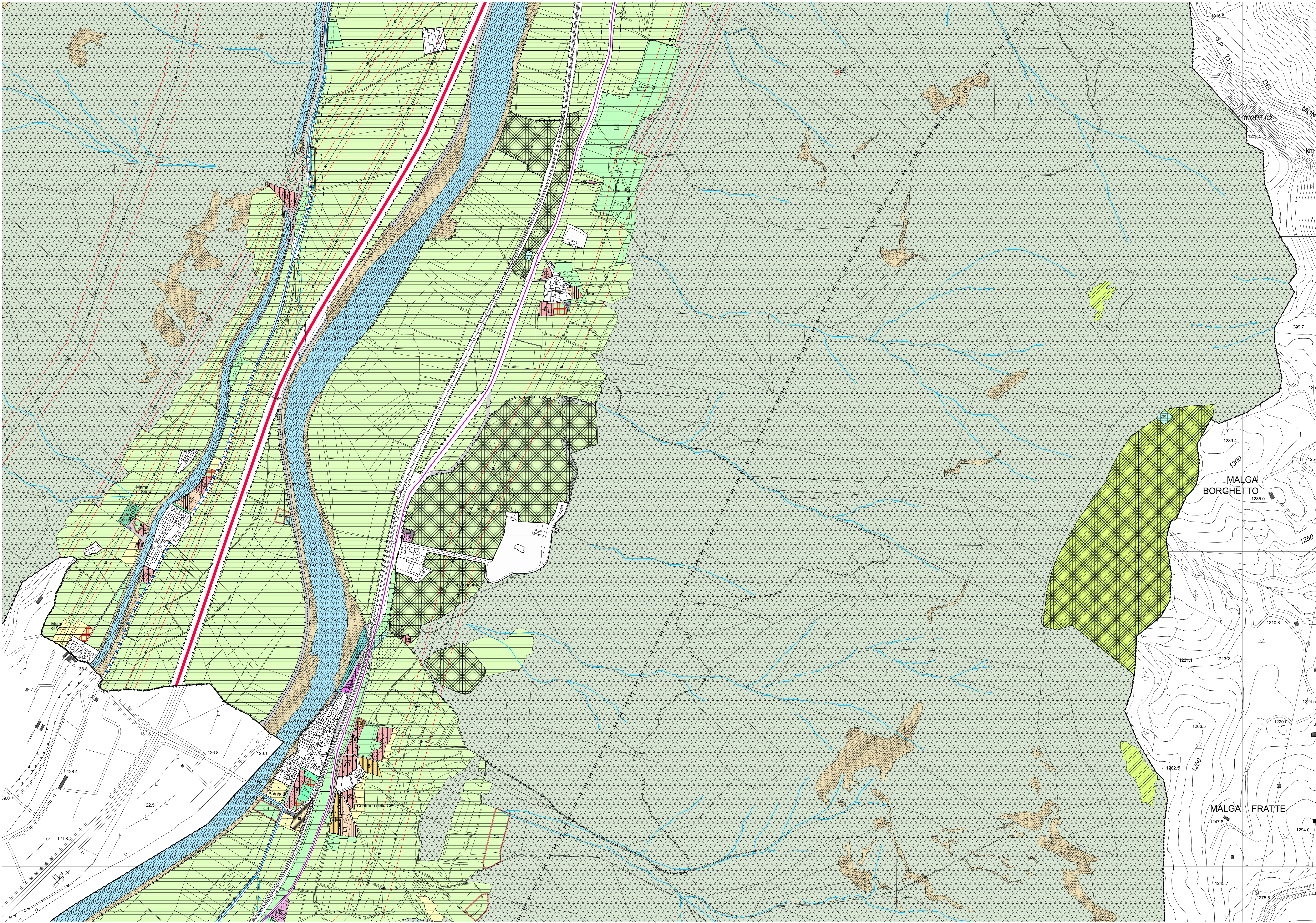




COMUNE DI AVIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Undicesima Variante al P.R.G.

Luglio 2020

COMUNE DELLA VALLE DI SUSA

B.8

PROGETTO:  
Comunità della Valle di Susa  
Ufficio Urbanistica

CARTOGRAFIA:  
Ufficio Urbanistica  
della Comunità

COLLABORAZIONE:  
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo  
Produttivo e  
Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Prima Adozione del com. ad acta n. 1 del 15.08.2019

Adozione Definitiva del com. ad acta n. 1 del 04.08.2020

Approvato dalla G. P. con delibera n. dd

In vigore dal

Legenda

TITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 6 Strumenti di attuazione del P.R.G.  
piano di lottizzazione 2504  
piano di riqualificazione urbana 2512  
Art. 7 Prescrizioni particolari 2502  
Art. 8 Allineamento obbligatorio - comma 36  
Art. 19 Aree di ripristino ambientale  
Siti bonificati  
Siti da ripristinare

Art. 21.13 Patrimonio Edilizio Montano  
Art. 22 Categoria di intervento R1  
Categoria di intervento R2  
Categoria di intervento R3  
Categoria di intervento R3 - comma 1  
Categoria di intervento R6  
Categoria operativa - edifici periferici  
Art. 22bis Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015  
Art. 26 Fronti da riqualificare unitariamente  
Art. 27 Fronti di pregio  
Vincoli puntuali  
Art. 28 Edifici specializzati:  
da confermare  
alberghieri  
Art. 29 Ambiti di qualificazione ambientale  
Art. 30 Aree a verde storico  
Art. 31 Aree libere in centro storico  
Art. 33 Spazi privati degli edifici  
TITOLO IV AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)  
Art. 35 Aree consolidate  
Art. 36 Aree da completare  
Art. 38 Aree di espansione  
TITOLO V AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)  
Art. 41 Aree produttive del settore secondario di interesse locale  
Art. 42 Aree miste produttive e commerciali  
Art. 42bis Aree commerciali al dettaglio  
Art. 43 Aree per stazioni di servizio  
Art. 44 Aree per attività  
TITOLO VII AREE AGRICOLE (ZONE E)  
Art. 50bis Aree agricole di pregio  
Art. 51 Aree agricole  
Art. 52 Altre aree agricole  
Art. 53 Aziende agricole  
Art. 54 Aree a bosco  
Art. 55 Aree a pascolo

Art. 56 Strumenti di attuazione del P.R.G.  
progetti convenzionali 2509  
piano per specifiche finalità 2514  
comma 5 2502  
C201  
2504  
2505  
A101  
A102  
A301  
A203  
A204  
A205  
2500  
A208  
A209  
2501  
A408  
A407  
2318  
di piano  
da ristrutturazione  
spazio pubblico  
spazio privato  
A403  
A405  
A406  
A407  
A404  
B101  
B103  
C101  
D104  
D110  
D121  
D118  
L108  
E104  
E103  
E109  
E205  
E106  
E107

Art. 57 Verde pubblico e parchi urbani  
Art. 58 Aree per servizi privati  
Art. 59 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche  
Art. 60 Aree cimiteriali  
Art. 62 Infrastrutture ferroviarie  
Art. 63 Infrastrutture stradali  
Autostrada  
2. Categoria  
3. Categoria  
4. Categoria  
5. Categoria  
Spazi a servizio della mobilità  
Art. 64 Parcheggi pubblici  
Art. 65 Parcheggi privati  
stade private  
Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili  
Art. 67 Aree scabelli e impianti di risalita  
Art. 68 Entralotti  
Distanza di prima approssimazione (DPA)  
Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimateriale  
TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)  
Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere  
Art. 70bis Aree per sosta camper  
TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)  
Art. 71 Fasce di rispetto  
Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale  
Art. 73 Aree di rispetto stradale  
Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori  
Art. 75 Verde privato  
Art. 76 Aree di difesa paesaggistica  
Art. 79 Rete Natura 2000: Riserva Naturale Provinciale  
Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico  
Art. 85 Aree ad elevata integrità  
Lago  
Fiumi e torrenti

Art. 61 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:  
servizi civili e ammi.  
religiosa  
assistenziale  
Art. 62 Infrastrutture ferroviarie  
Art. 63 Infrastrutture stradali  
Autostrada  
2. Categoria  
3. Categoria  
4. Categoria  
5. Categoria  
Spazi a servizio della mobilità  
Art. 64 Parcheggi pubblici  
Art. 65 Parcheggi privati  
stade private  
Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili  
Art. 67 Aree scabelli e impianti di risalita  
Art. 68 Entralotti  
Distanza di prima approssimazione (DPA)  
Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimateriale  
TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)  
Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere  
Art. 70bis Aree per sosta camper  
TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)  
Art. 71 Fasce di rispetto  
Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale  
Art. 73 Aree di rispetto stradale  
Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori  
Art. 75 Verde privato  
Art. 76 Aree di difesa paesaggistica  
Art. 79 Rete Natura 2000: Riserva Naturale Provinciale  
Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico  
Art. 85 Aree ad elevata integrità  
Lago  
Fiumi e torrenti

Art. 61 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:  
servizi civili e ammi.  
religiosa  
assistenziale  
Art. 62 Infrastrutture ferroviarie  
Art. 63 Infrastrutture stradali  
Autostrada  
2. Categoria  
3. Categoria  
4. Categoria  
5. Categoria  
Spazi a servizio della mobilità  
Art. 64 Parcheggi pubblici  
Art. 65 Parcheggi privati  
stade private  
Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili  
Art. 67 Aree scabelli e impianti di risalita  
Art. 68 Entralotti  
Distanza di prima approssimazione (DPA)  
Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimateriale  
TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)  
Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere  
Art. 70bis Aree per sosta camper  
TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)  
Art. 71 Fasce di rispetto  
Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale  
Art. 73 Aree di rispetto stradale  
Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori  
Art. 75 Verde privato  
Art. 76 Aree di difesa paesaggistica  
Art. 79 Rete Natura 2000: Riserva Naturale Provinciale  
Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico  
Art. 85 Aree ad elevata integrità  
Lago  
Fiumi e torrenti

B.1

B.2

B.3

B.4

B.5

B.6

B.7

B.8

B.9

Quadro d'unione