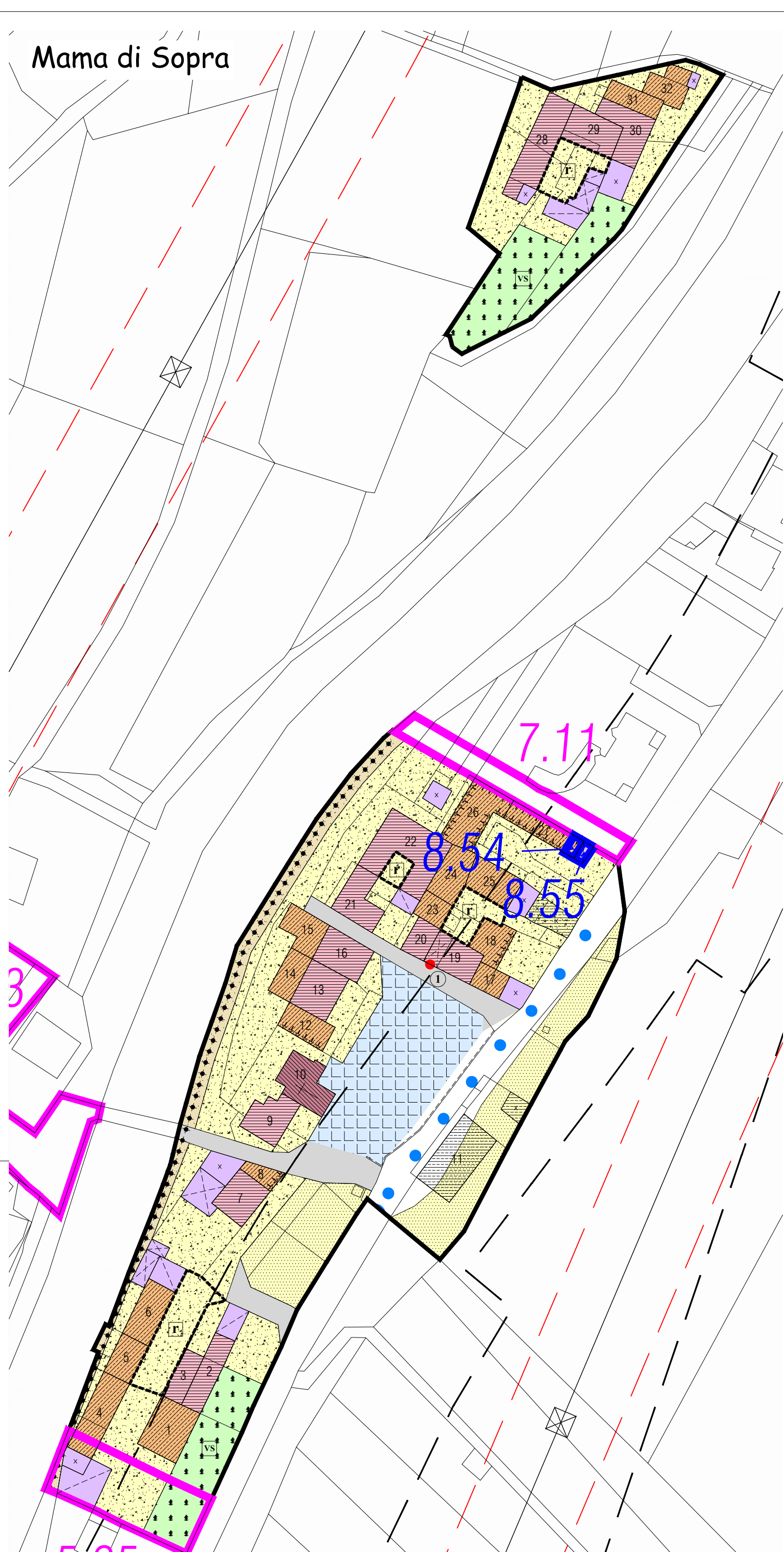
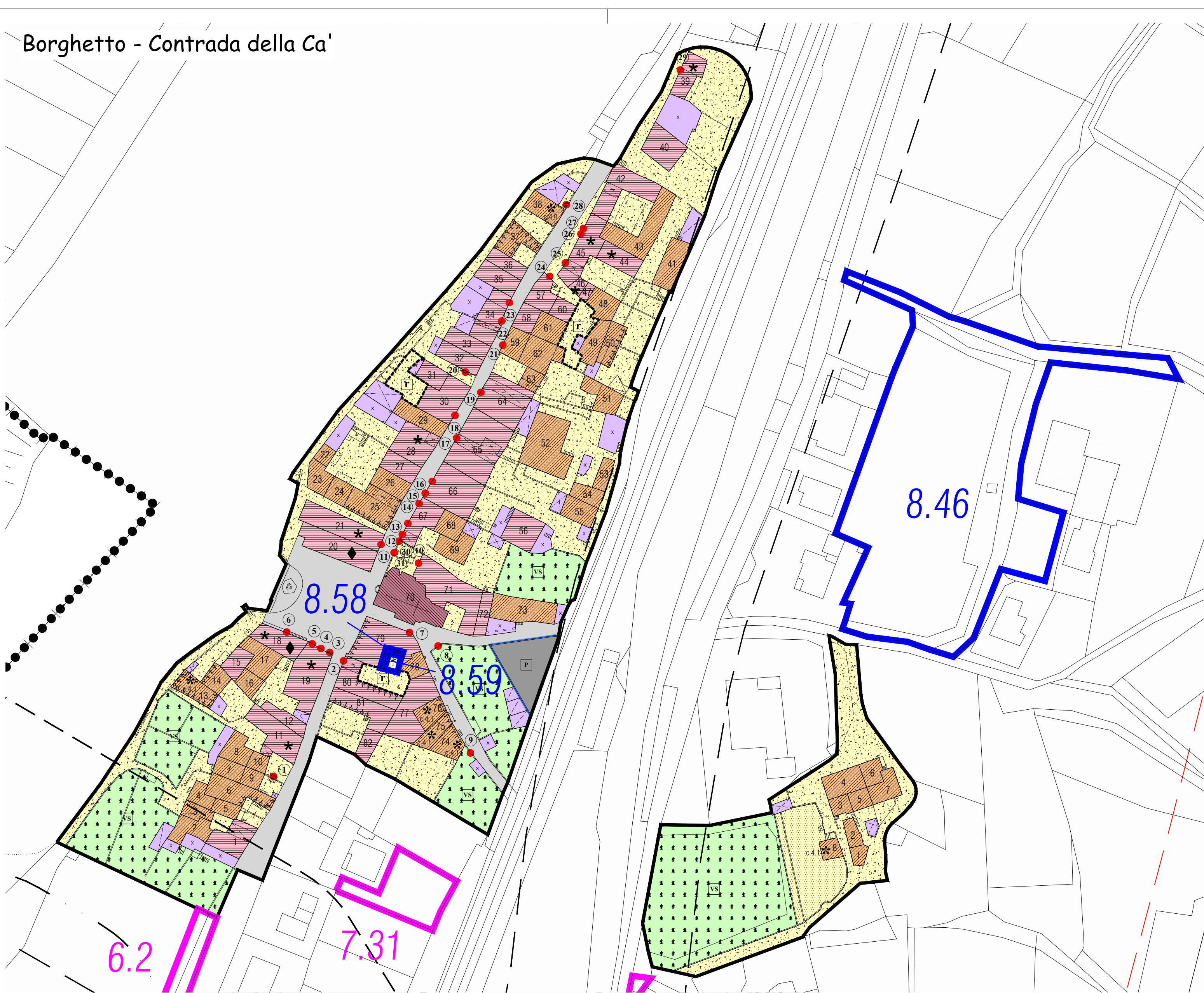


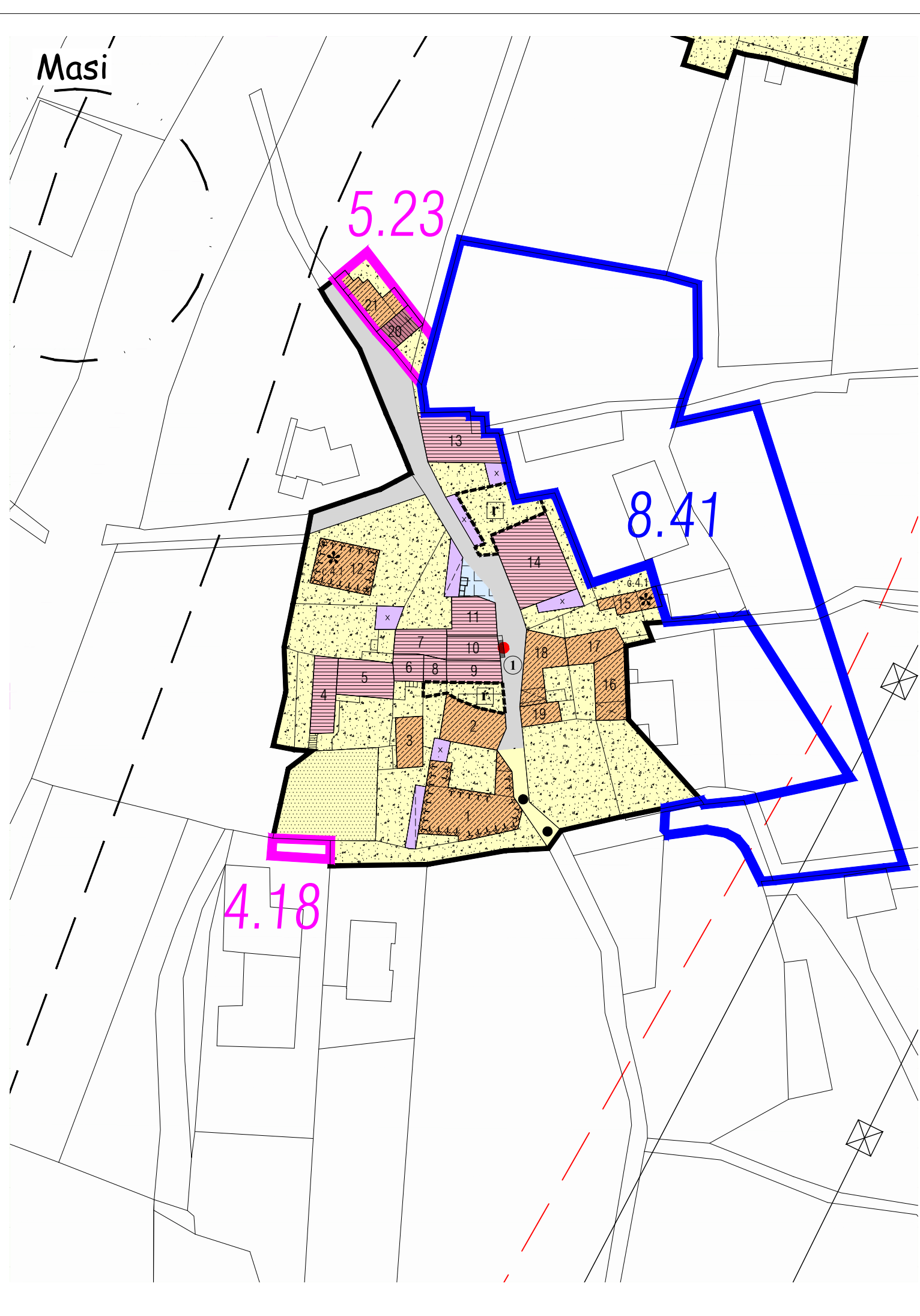
Mama di Sopra



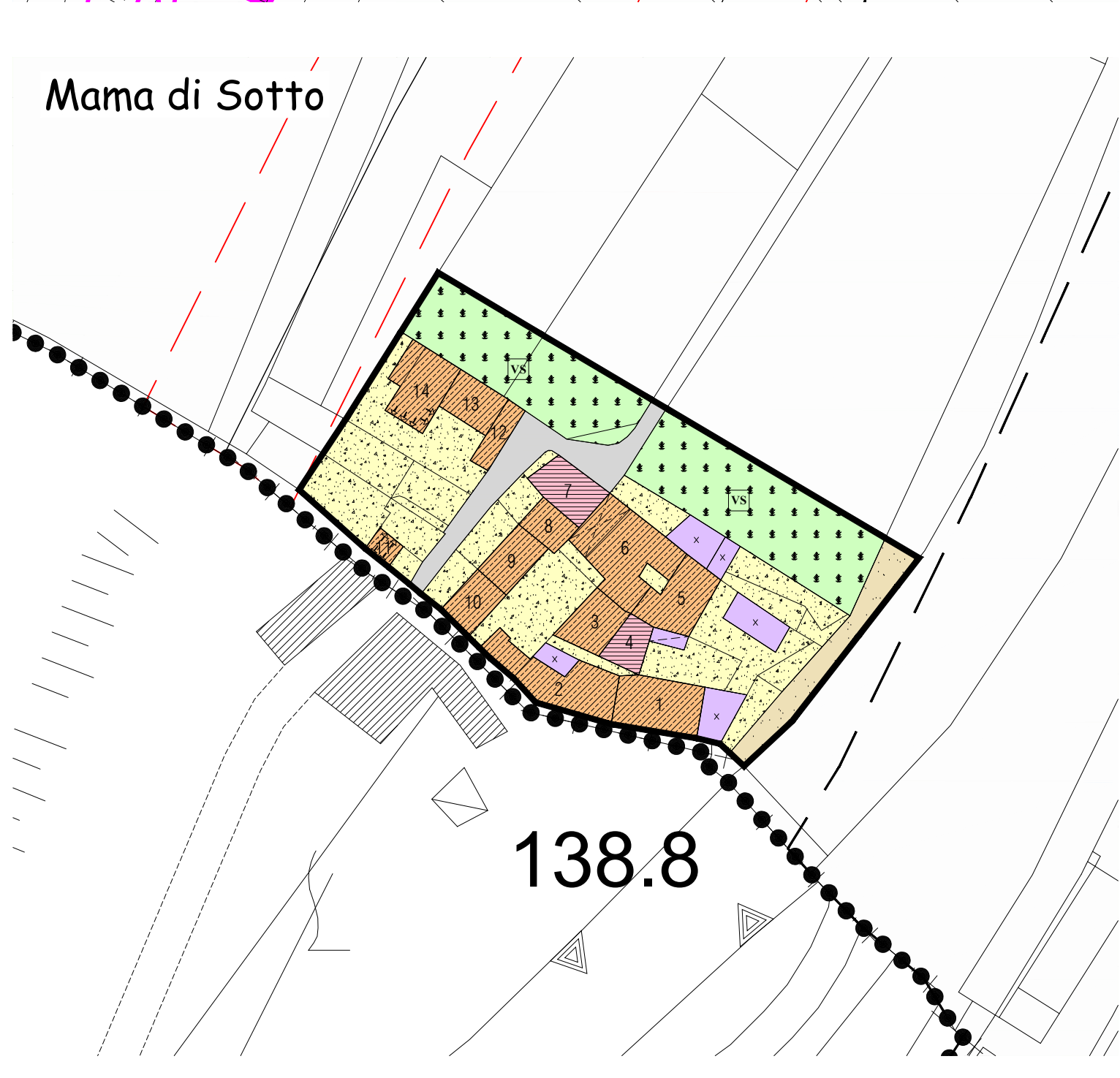
Borghetto - Contrada della Ca'



Masi



Mama di Sotto



S. Leonardo





COMUNE DI AVIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Undicesima Variante al P.R.G.

Luglio 2020



COMUNE DELLA VAL LAGARINA

RF.CS.4

PROGETTO:
Comunità della
Val Lagarina
Ufficio Urbanistica

CARTOGRAFIA:
Ufficio Urbanistica
della Comunità

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Abitati di Mama di Sopra
Mama di Sotto, Borghetto
Contrada della Ca', Masi
S. Leonardo

Scala 1 : 1.000

Prima Adozione del. com. ad acta n. 1 del. 15.10.2019

Adozione Definitiva del. com. ad acta n. 1 del. 04.08.2020

Approvato dalla G. P. con delibera n. del.

In vigore dal

Legenda

TITOLO II DISPOSIZIONI GENERALI	TITOLO III CENTRI STORICI (ZONE A)	TITOLO IV AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)	TITOLO V AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)	TITOLO VI AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)	TITOLO VII AREE AGRICOLE (ZONE E)
Art. 6 Strumenti di attuazione del P.R.G. piano di lottizzazione 2504 piano di riqualificazione urbana 2512 Art. 7 Prescrizioni particolari 2602 Art. 8 Allineamento obbligatorio - comma 36 Art. 19 Aree di ripristino ambientale	Art. 21.13 Patrimonio Edilizio Montano Art. 22 Categoria di intervento R1 Categoria di intervento R2 Categoria di intervento R3 Categoria di intervento R3 - comma 1 Categoria di intervento R6 Categoria operativa - edifici periferici Art. 22bis Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015 Art. 26 Fronti da riqualificare unitariamente Art. 27 Fronti di pregio Vincoli puntuali Art. 28 Edifici specializzati: da confermare alberghi Art. 29 Ambiti di qualificazione ambientale Art. 30 Aree a verde storico Art. 31 Aree libere in centro storico Art. 33 Spazi privati degli edifici Art. 35 Aree consolidate Art. 36 Aree da completare Art. 38 Aree di espansione Art. 41 Aree produttive del settore secondario di interesse locale Art. 42 Aree miste produttive e commerciali Art. 42bis Aree commerciali al dettaglio Art. 43 Aree per stazioni di servizio Art. 44 Aree per attività Art. 51bis Aree agricole di pregio Art. 51 Aree agricole Art. 52 Altre aree agricole Art. 53 Aziende agricole Art. 54 Aree a bosco	Art. 55 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche: servizi civili e ammin. religiosa assistenziale Art. 57 Verde pubblico e parchi urbani Art. 58 Aree per servizi privati Art. 59 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche Art. 60 Aree cimiteriali Art. 62 Infrastrutture ferroviarie Art. 63 Infrastrutture stradali Autostrada 2. Categoria 3. Categoria 4. Categoria 5. Categoria Spazi a servizio della mobilità Art. 64 Parcheggi pubblici Art. 65 Parcheggi privati strade private Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili Art. 67 Aree scabelli e impianti di risalita Art. 68 Entrate Distanza di prima approssimazione (DPA) Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimeritale TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G) Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere Art. 70bis Aree per sosta camper TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H) Art. 71 Fasce di rispetto Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale Art. 73 Aree di rispetto stradale Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori Art. 75 Verde privato Art. 76 Aree di difesa paesaggistica Art. 79 Rete Natura 2000 - Riserva Naturale Provinciale Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Art. 85 Aree ad elevata integrità Fiumi e torrenti Aree oggetto di variante in prima adozione	Art. 61 Aree di rispetto Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale Art. 73 Aree di rispetto stradale Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori Art. 75 Verde privato Art. 76 Aree di difesa paesaggistica Art. 79 Rete Natura 2000 - Riserva Naturale Provinciale Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Art. 85 Aree ad elevata integrità Fiumi e torrenti Aree oggetto di variante in prima adozione	Art. 61 Aree di rispetto Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale Art. 73 Aree di rispetto stradale Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori Art. 75 Verde privato Art. 76 Aree di difesa paesaggistica Art. 79 Rete Natura 2000 - Riserva Naturale Provinciale Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Art. 85 Aree ad elevata integrità Fiumi e torrenti Aree oggetto di variante in prima adozione	Art. 61 Aree di rispetto Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale Art. 73 Aree di rispetto stradale Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori Art. 75 Verde privato Art. 76 Aree di difesa paesaggistica Art. 79 Rete Natura 2000 - Riserva Naturale Provinciale Art. 84 Monumenti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Art. 85 Aree ad elevata integrità Fiumi e torrenti Aree oggetto di variante in prima adozione

