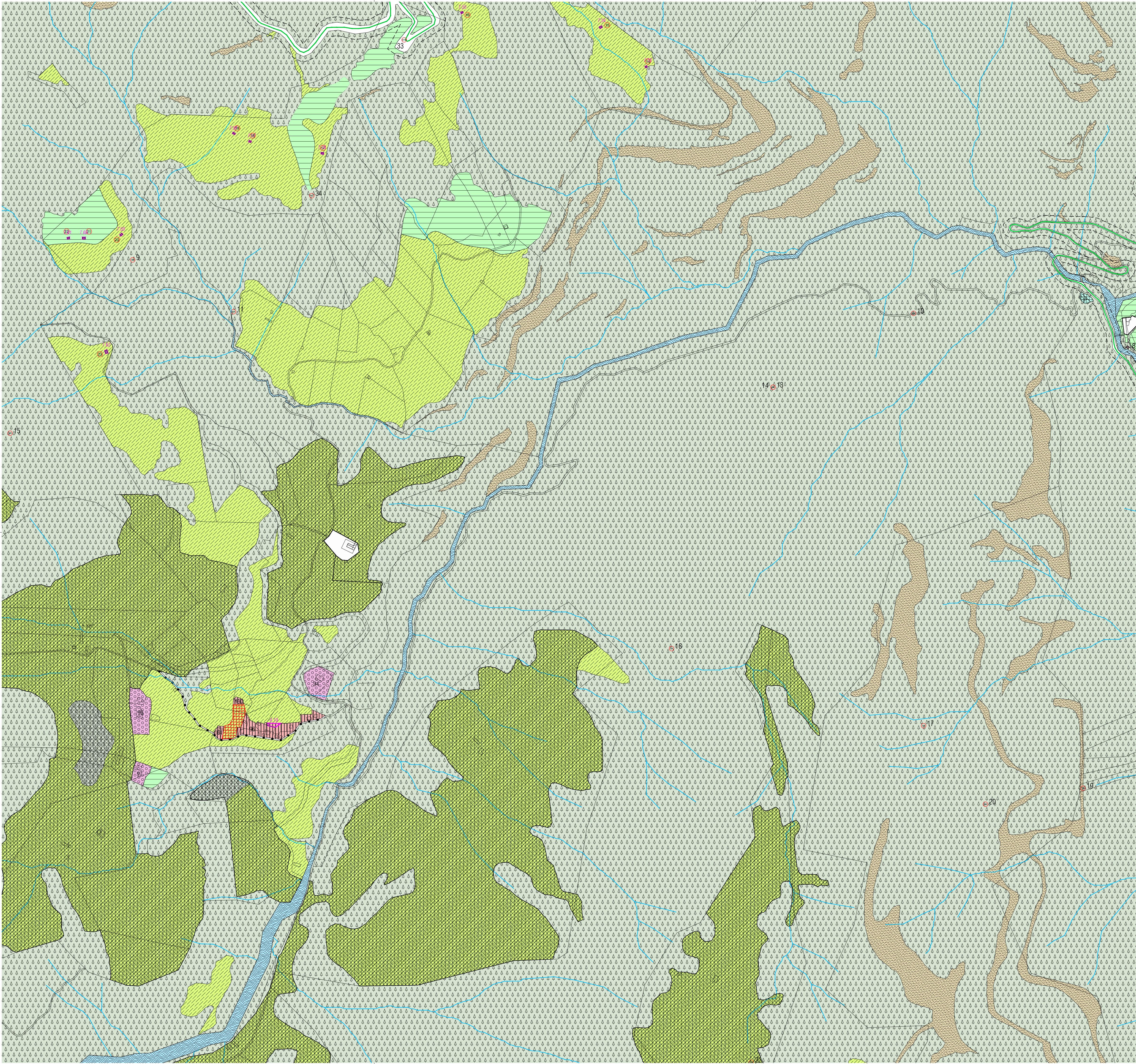






COMUNE DI AVIO
PIANO REGOLATORE GENERALE
Undicesima Variante al P.R.G.
Luglio 2020



RF.4

**Sistema Insediativo
Produttivo e
Infrastrutturale**

Prima Adozione del com. ad acta n. 1 dd. 15.10.2019
Adozione Definitiva del com. ad acta n. 1 dd. 04.08.2020
Approvato dalla G. P. con delibera n. dd.
In vigore dal

Legenda

TITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI				TITOLO IV AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (ZONE F)			
Art. 6 Strumenti di attuazione del P.R.G.:				Art. 55 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:			
piano di lottizzazione Z504				servizi civili e ammi. F201			
piano di riqualificazione urbana Z512				religiosa F205			
Art. 7 Prescrizioni particolari Z602		progetti convertionali Z509		assistenziale F213			
Art. 8 Allineamento obbligatorio - comma 36		piano per specifiche finalità Z514		Art. 57 Verde pubblico e parchi urbani F302		F301	
Art. 19 Aree di ripristino ambientale		Siti bonificati Z604		Art. 58 Aree per servizi privati		H102	
		Siti da ripristinare Z605		Art. 59 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche		F803	
				Art. 60 Aree cimiteriali		F805	
						F801	
TITOLO III CENTRI STORICI (ZONE A)				Art. 62 Infrastrutture ferroviarie F430			
Insediamento storico A101				Art. 63 Infrastrutture stradali		F439	
Art. 21.13 Patrimonio Edilizio Montano A301		l.s. isolato A102		Autostada F401		F407	
Art. 22 Categoria di intervento R1		A203		2. Categoria F406		F407	
Categoria di intervento R2		A204		F501		F408	
Categoria di intervento R3		A205		F409		F410	
Categoria di intervento R3 - comma 1		Z900		F501		F411	
Categoria di intervento R6		A208		F412		F413	
Categoria operativa - edifici pertinenziali A209		A209		F415		F416	
Art. 22bis Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015		Z601		F601		F602	
Art. 26 Fronti da riqualificare unitariamente		A408		Spazi a servizio della mobilità		F439	
Art. 27 Fronti di pregio		A407		Art. 64 Parcheggi pubblici		F305	
Vincoli puntuali Z318		Z318		Art. 65 Parcheggi privati		H103	
Art. 28 Edifici specialistici:				strade private		H106	
da confermare		di piano		Art. 66 Aree e percorsi pedonali e ciclabili		F420	
alberghieri		da rifunionalizzare		Art. 67 Aree sciable e impianti di risalita		D208	
Art. 29 Ambiti di qualificazione ambientale		spazio pubblico A403		Art. 68 Elettrodoti		F444	
spazio privato A405		A405		Distanza di prima approssimazione (DPA)		G104	
Art. 30 Aree a verde storico A406		A406		Art. 69 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multimateriale		L101	
Art. 31 Aree libere in centro storico A401		A401				L104	
Art. 33 Spazi privati degli edifici A404		A404					
TITOLO IV AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)				TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)			
Art. 35 Aree consolidate B101		B101		Art. 70 Aree ricettive ed alberghiere		D201	
Art. 36 Aree da completare B103		B103		Art. 70bis Aree per sosta camper		D214	
TITOLO V AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)				TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)			
Art. 38 Aree di espansione C101		C101		Art. 71 Fasce di rispetto		rispetto aeroportuale G114	
TITOLO VI ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)				Art. 72 Aree di rispetto cimiteriale		G101	
Art. 41 Aree produttive del settore secondario di interesse locale D104		D104		Art. 73 Aree di rispetto stradale		G103	
Art. 42 Aree miste produttive e commerciali D110		D110		Art. 74 Aree di rispetto dei depuratori		G 109	
Art. 42bis Aree commerciali al dettaglio D121		D121		Art. 75 Verde privato		G 110	
Art. 43 Aree per piazzoli di servizio D118		D118		Art. 76 Aree di difesa paesaggistica		Z201	
Art. 44 Aree per attività L108		L108		Art. 79 Rete Natura 2000: Riserva Naturale Provinciale		Z316	
				Art. 84 Mandati e siti di interesse culturale, naturalistico e storico		Z321	
						Z322	
TITOLO VII AREE AGRICOLE (ZONE E)				Art. 85 Aree ad elevata integrità		E108	
Art. 50bis Aree agricole di pregio E104		E104					
Art. 51 Aree agricole E103		E103					
Art. 52 Altre aree agricole E109		E109					
Art. 53 Aziende agricole E205		E205					
Art. 54 Aree a bosco E106		Aree a pascolo E107					
				Lago		Z101	
				Fiumi e torrenti		Z102	
				Aree soggette a variante in prima attuazione V100		3.10	
				Aree oggetto di modifica a seguito delle osservazioni V110		8.10	