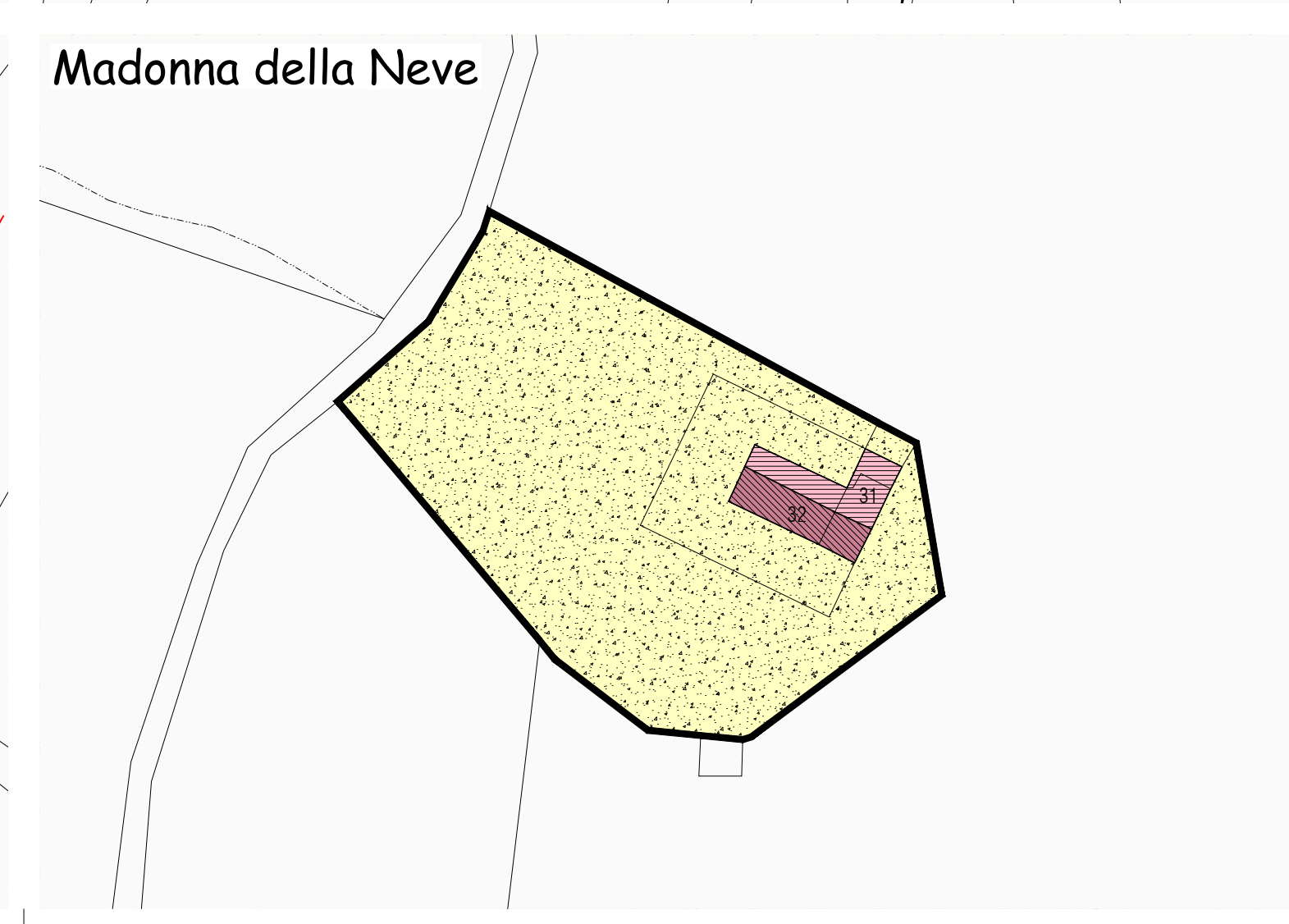
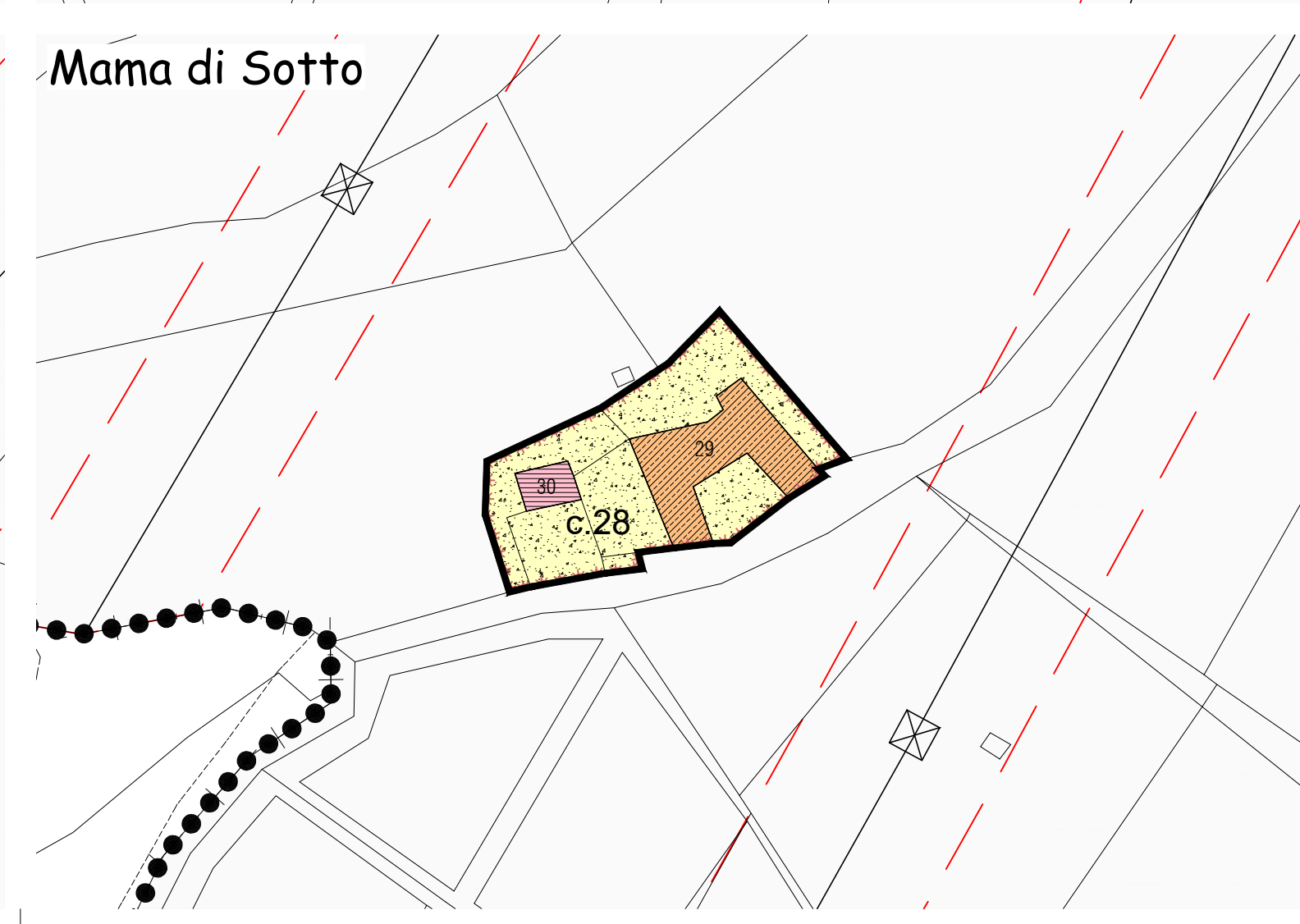
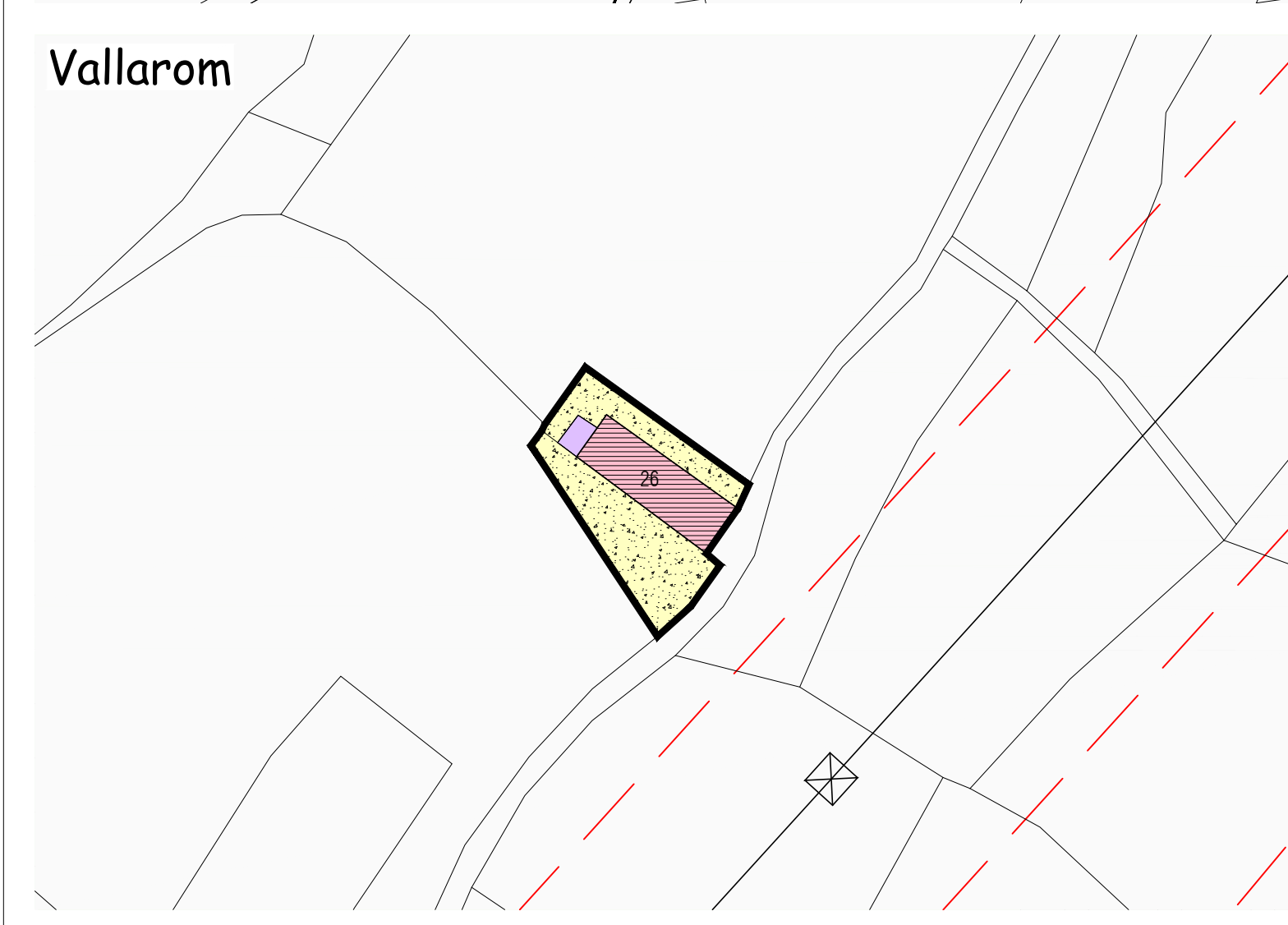
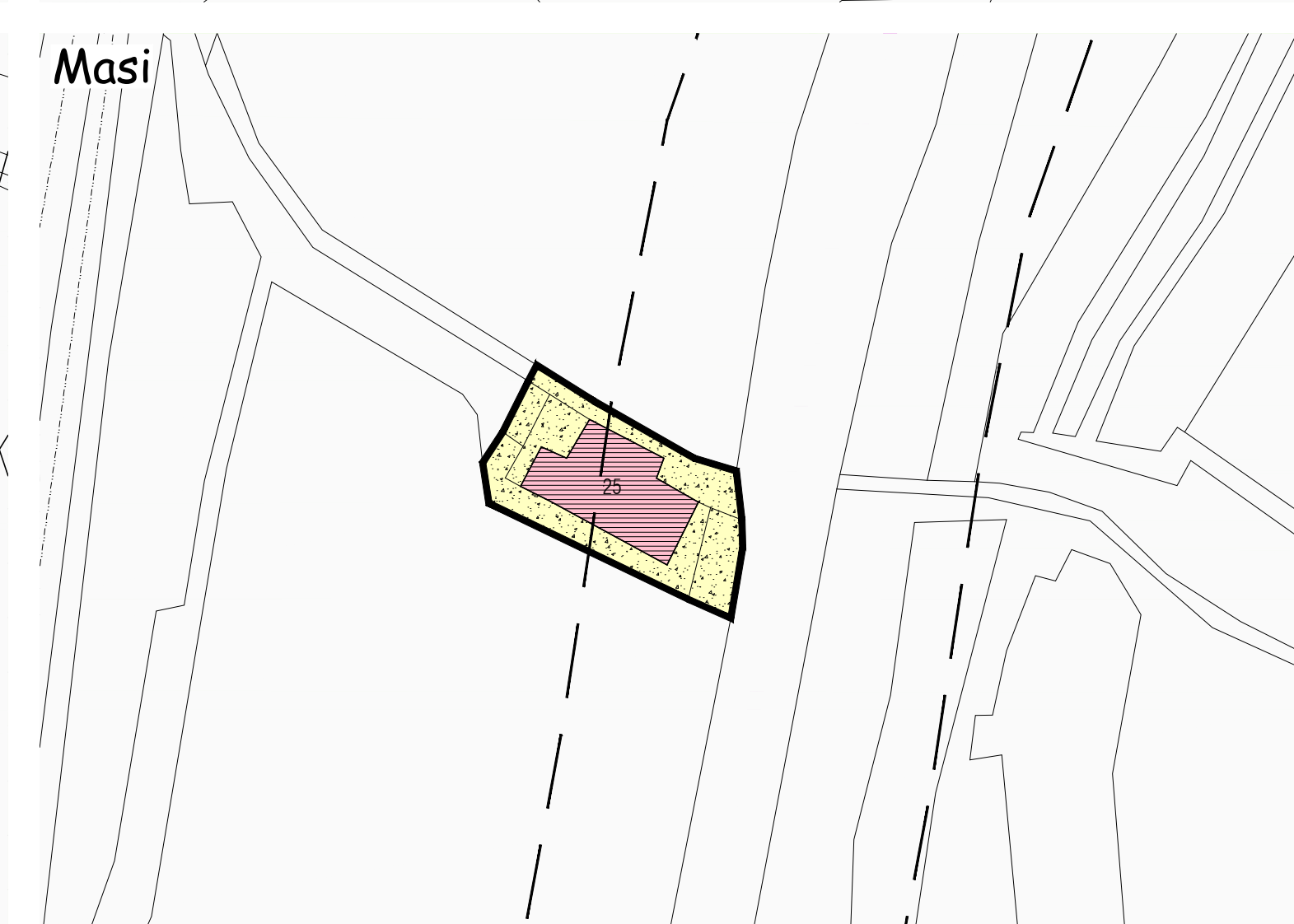
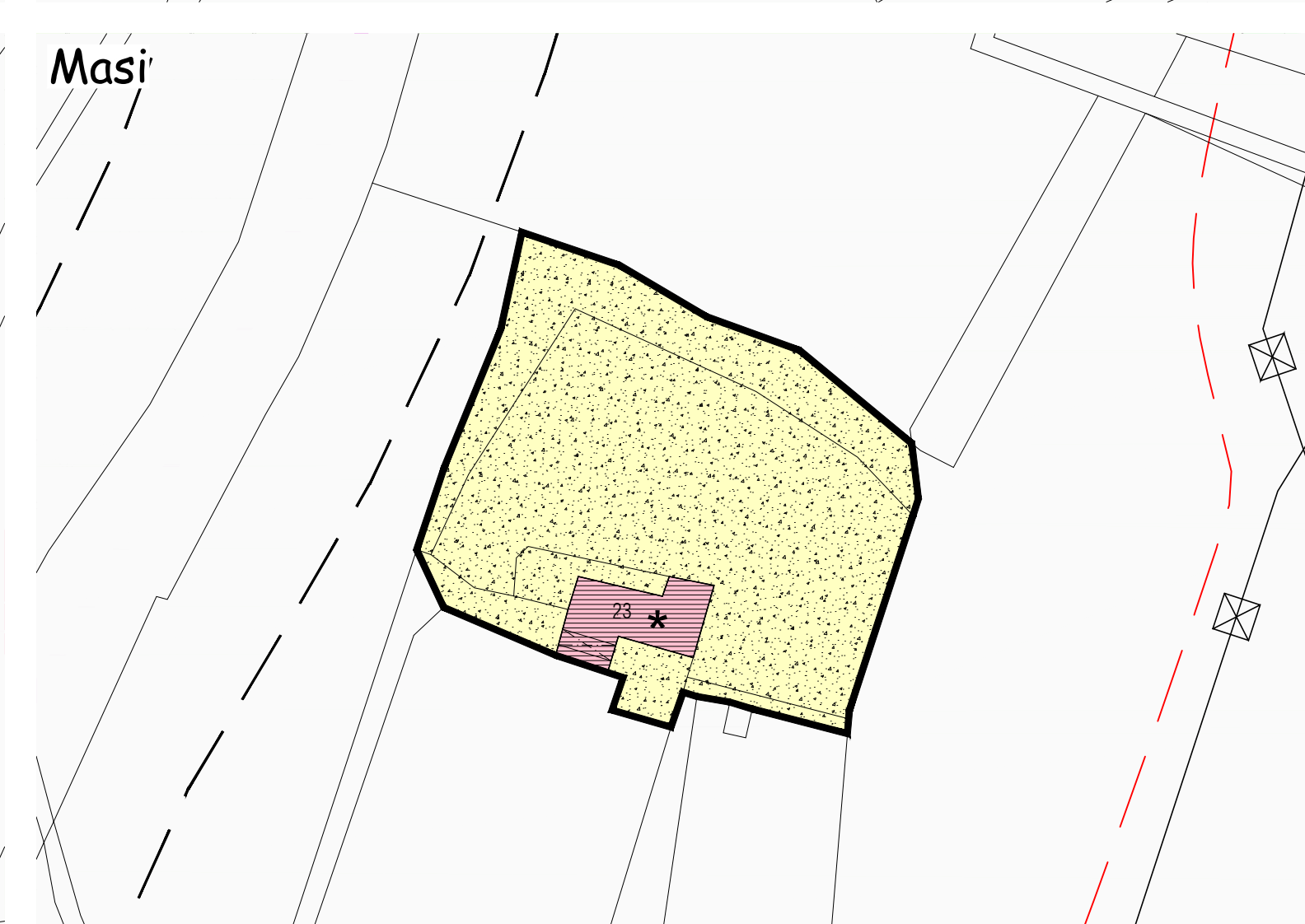
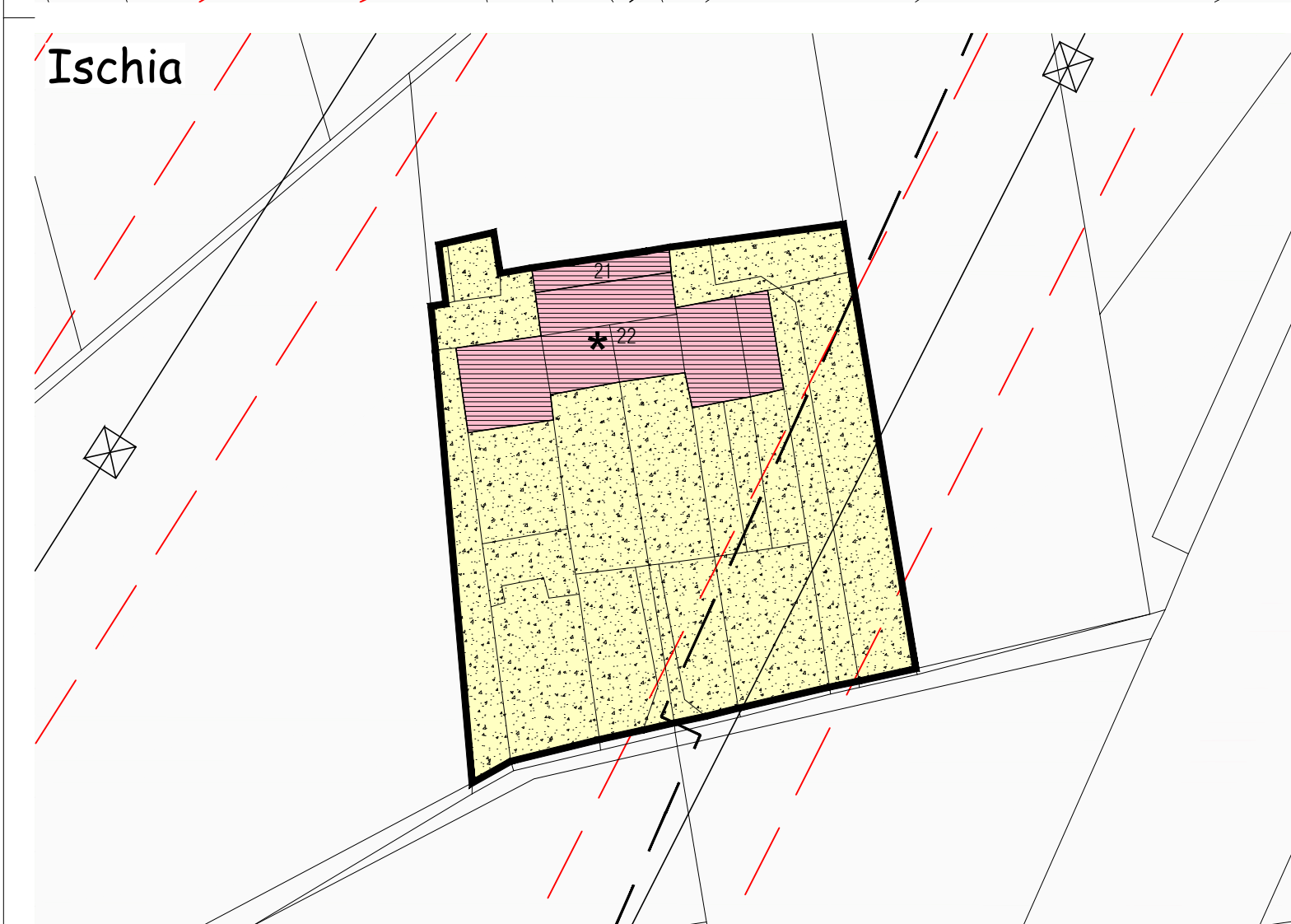
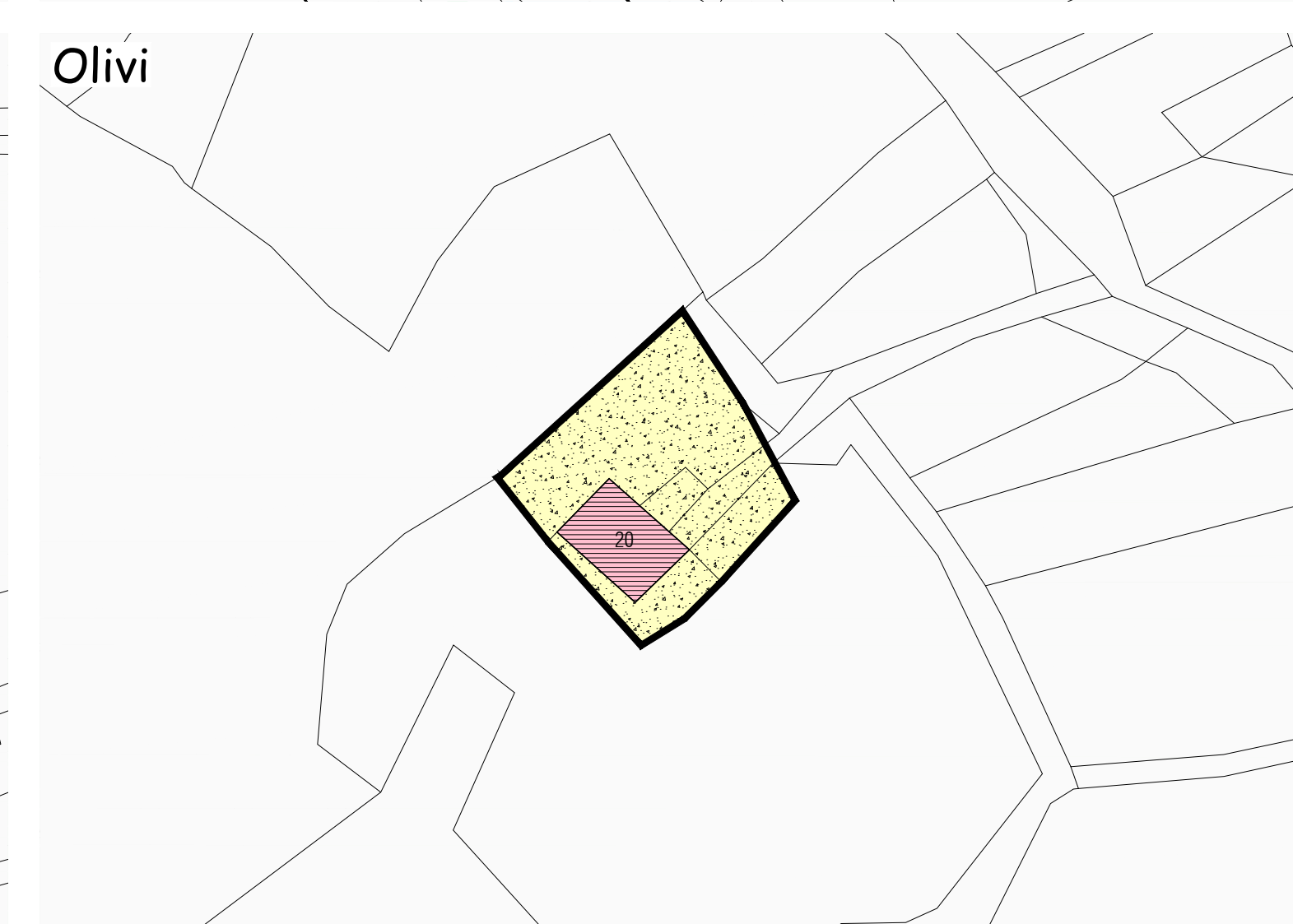
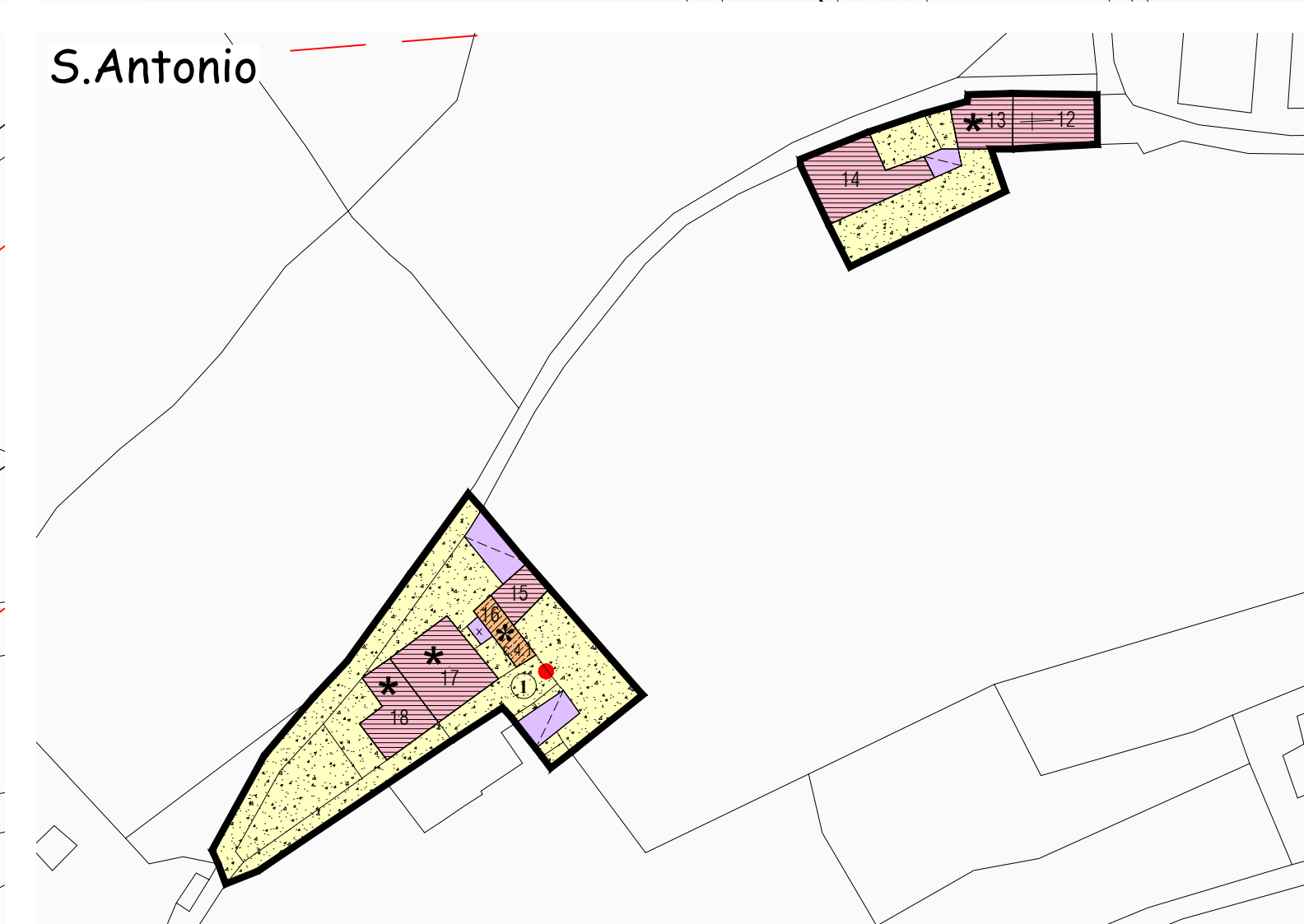
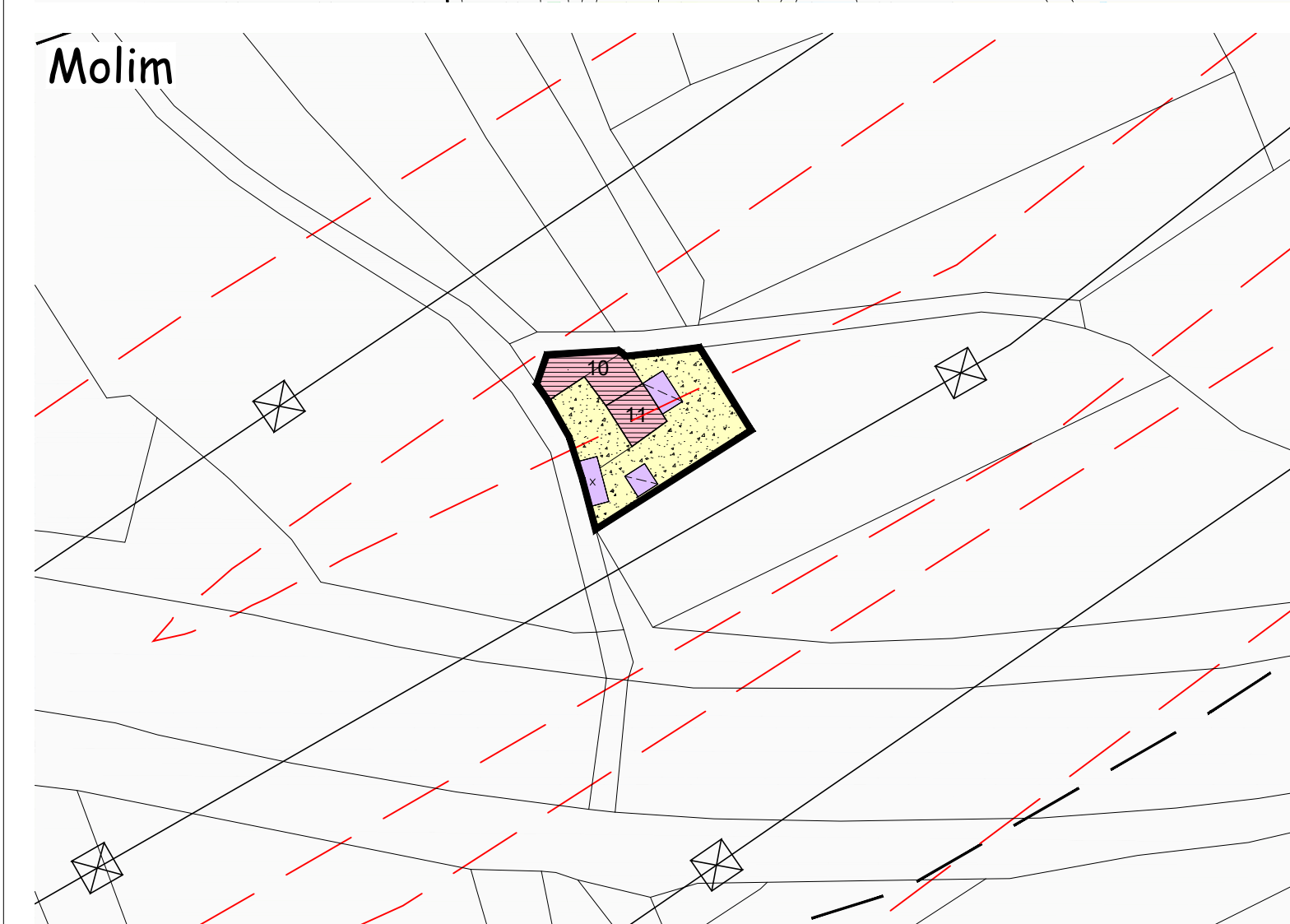
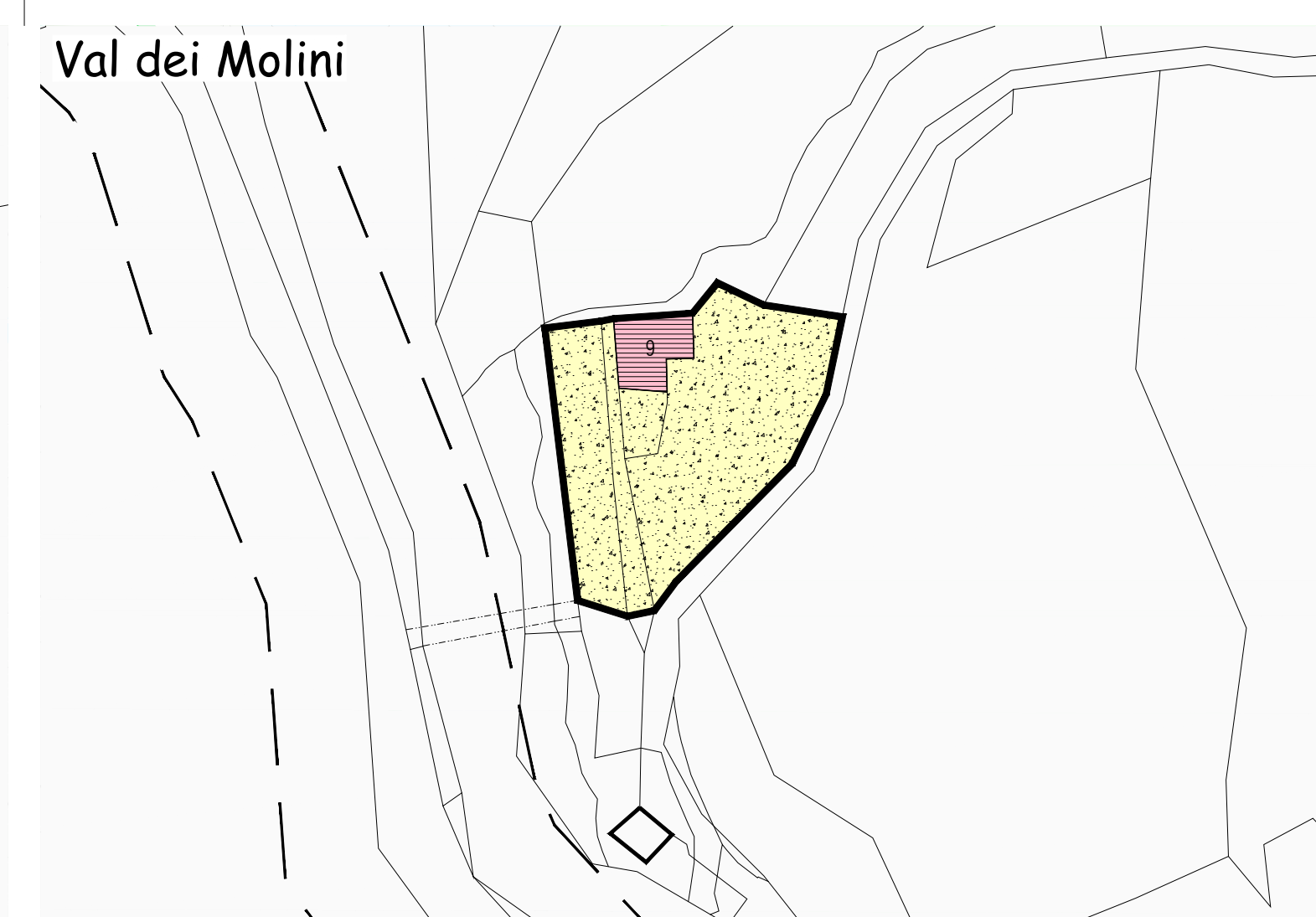
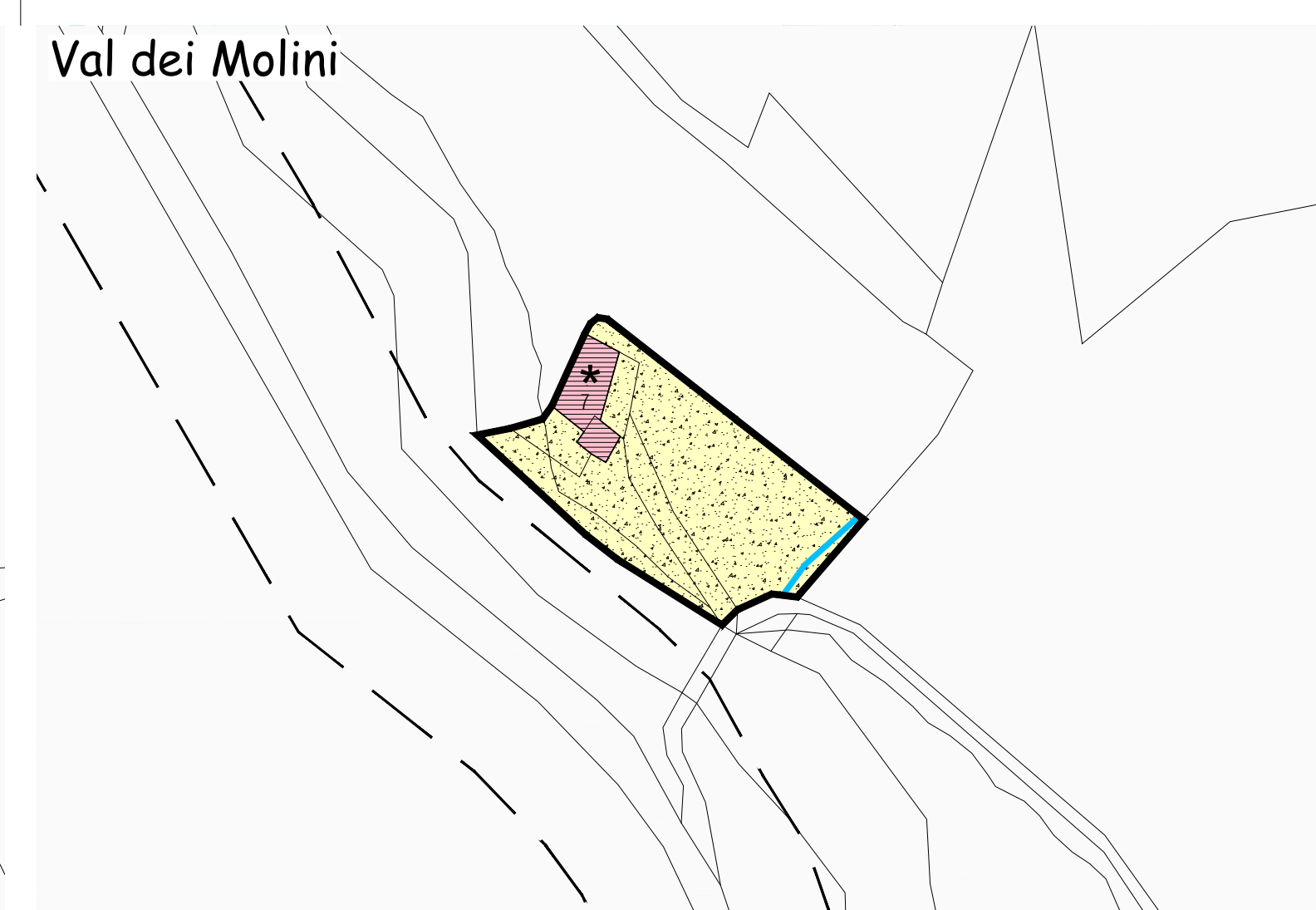
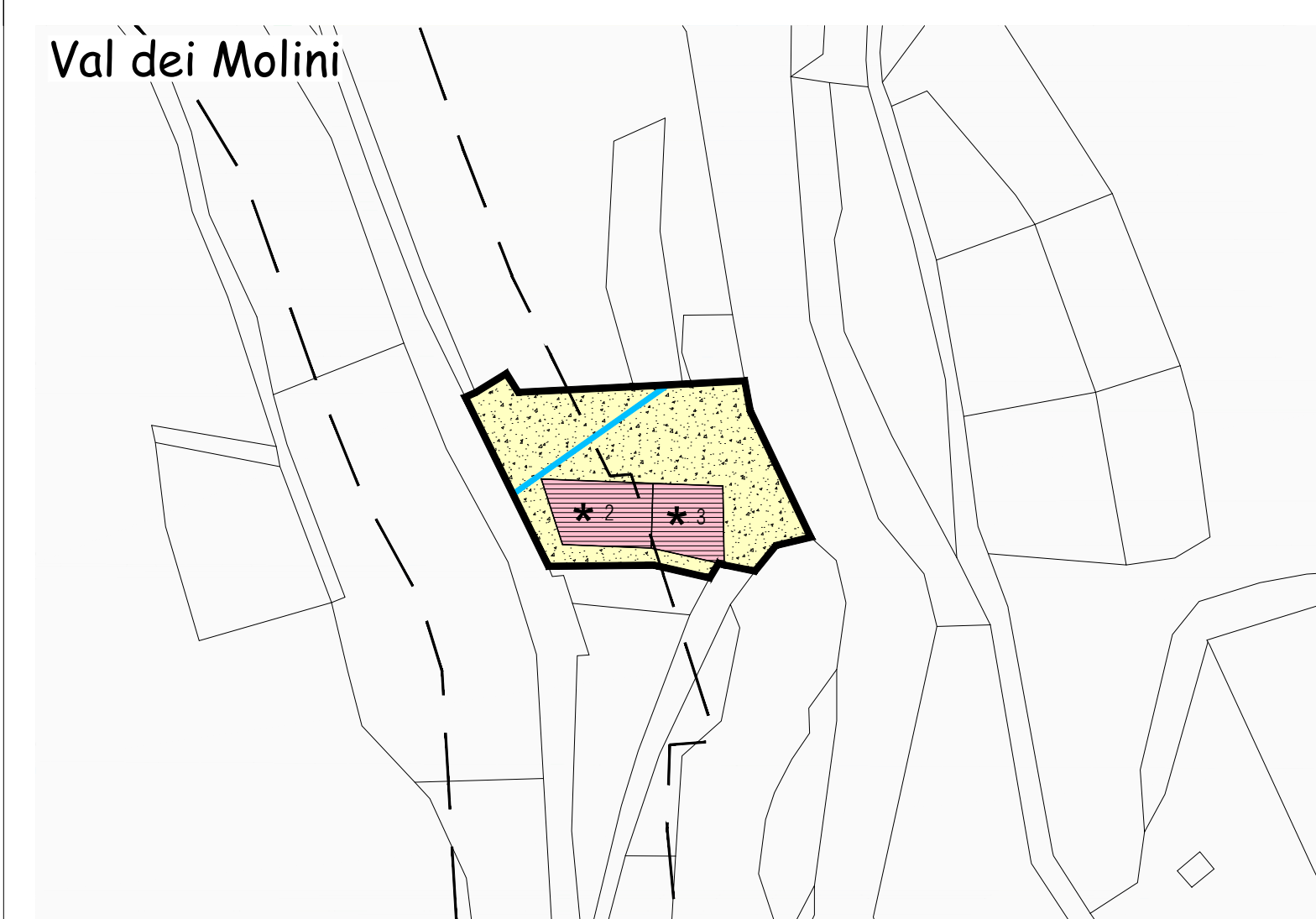






COMUNE DI AVIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Undicesima Variante al P.R.G.

Luglio 2020

aggiornamento agosto 2021



COMUNITÀ DELLA VALGARDINA

CS.5

PROGETTO:
Comunità della Val Gardina
Ufficio Urbanistica

CARTOGRAFIA:
Ufficio Urbanistica
della Comunità

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Scala 1 : 1.000

Prima Adozione del com. ad acta n. 1 dd. 15.10.2019
Adozione Definitiva del com. ad acta n. 1 dd. 04.08.2020
Approvato dalla G. P. con delibera n. 72 dd. 20.01.2023

In vigore dal 27 gennaio 2023

Legenda

TITOLO I DISPOSIZIONI GENERALI		TITOLO IX AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (ZONE F)	
Art. 6	Strumenti di attuazione del P.R.G.:	Art. 55	Aree per servizi ed attrezzature pubbliche:
piano di lottizzazione	Z504	servizi civili e arm.	F201
piano di riqualificazione urbana	Z512	religiosa	F205
Art. 7	Prescrizioni particolari	assistenziale	F213
Art. 8	Allineamento obbligatorio - comma 36	Art. 57	Verde pubblico e parchi urbani
Art. 19	Area di ripristino ambientale	Art. 58	Aree per servizi privati
TITOLO III CENTRI STORICI (ZONE A)		Art. 59	Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche
Art. 21.13	Patrimonio Edilizio Montano	Art. 60	Aree cimiteriali
Art. 22	Categoria di intervento R1	Art. 62	Infrastrutture ferroviarie
Categoria di intervento R2		Art. 63	Infrastrutture stradali
Categoria di intervento R3		Autosstrada	
Categoria di intervento R3 - comma 4.1		2. Categoria	
Categoria di intervento R6		3. Categoria	
Categoria operativa - edifici periferici		4. Categoria	
Art. 22bis	Non applicazione Articolo 105 della L.P. 15/2015	5. Categoria	
Art. 26	Fronti da riqualificare unitariamente	Spazi a servizio della mobilità	
Art. 27	Vincoli puntuali	Art. 64	Parcheggi pubblici
Art. 28	Edilici specialistici:	Art. 65	Parcheggi privati
da confermare		strade private	
alberghieri		Art. 66	Aree e percorsi pedonali e ciclabili
Art. 29	Ambiti di qualificazione ambientale	Art. 67	Aree sciabili e impianti di risalita
Art. 30	Area a verde storico	Art. 68	Elettrodotti
Art. 31	Area libere in centro storico	Distanza di prima approssimazione (DPA)	
Art. 33	Spazi privati degli edifici	Art. 69	Impianti per lo smaltimento dei rifiuti e centri di raccolta multilaterale
TITOLO IV AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (ZONE B)		TITOLO X AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE (ZONE G)	
Art. 35	Aree consolidate	Art. 70	Area ricettive ed alberghiere
Art. 36	Aree da completare	Art. 70bis	Altre attrezzature extra-alberghiere
TITOLO V AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ZONE C)		Art. 70ter	Area per sosta camper
Art. 38	Aree di espansione	TITOLO XI AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (ZONE H)	
TITOLO VI AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (ZONE D)		Art. 71	Fasce di rispetto
Art. 41	Aree produttive del settore secondario di interesse locale	Art. 72	Aree di rispetto cimiteriale
Art. 42	Aree miste produttive e commerciali	Art. 73	Aree di rispetto stradale
Art. 42bis	Aree commerciali al dettaglio	Art. 74	Aree di rispetto dei depuratori
Art. 43	Aree per stazioni di servizio	Art. 75	Verde privato
Art. 44	Aree per attività	Art. 76	Aree di difesa paesaggistica
TITOLO VII AREE AGRICOLE (ZONE E)		Art. 79	Rete Natura 2000: Riserva Naturale Provinciale
Art. 50bis	Aree agricole di pregio	Art. 84	Manufatti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico
Art. 51	Aree agricole		
Art. 52	Altre aree agricole		
Art. 53	Aziende agricole		
Art. 54	Aree a bosco		