



# MANIFESTO AVIO 2025 - 2035

Questo manifesto è il frutto di un percorso di confronto, condivisione e ideazione, un cantiere di futuri.

Qui sono raccolti e sintetizzati i bisogni e le aspirazioni della comunità riguardo la qualità del vivere ad Avio e le possibili funzioni di immobili candidati a contribuire a questa qualità, attualmente in disuso. Questi esiti orienteranno i progetti del recupero strutturale e di valorizzazione sociale.

Il percorso è stato realizzato tra dicembre 2025 e marzo 2026, con quattro incontri e un questionario online, con la partecipazione di oltre 50 cittadini e il contributo di 189 rispondenti al questionario (grazie al supporto dell'Istituto Comprensivo di Avio).

## Bisogni

### Avio 2035 si vive bene a tutte le età

Lo scenario desiderabile 2035 immaginato insieme (nel 1° incontro) descrive una comunità che chiede a gran voce spazi di condivisione, cura e autonomia, declinati in modo diverso a seconda dell'età, ma con una sorprendente coerenza di fondo.

**Hub di Comunità.** È la richiesta più forte e trasversale. Non si cerca solo una sala, ma un **luogo vivo e flessibile**:

- Per i più piccoli (<15 anni): luoghi dove giocare e studiare insieme quando la scuola è chiusa, spazi per l'aiuto compiti o lo studio, attività sportive (es. arrampicata, skate).
- Per i giovani (16-30): spazi creativi (musica, arte, artigianato), luoghi di svago e divertimento autogestito, es. con cucina per feste e socialità, aule studio conviviali e sale attrezzate per il lavoro remoto.
- Per gli adulti (31-60): spazi di sostegno familiare, organizzati per bisogni speciali o fragilità.
- Per gli anziani (>61): sale polifunzionali per cinema, incontri e interscambio generazionale, es. laboratori digitali e laboratori artigianali.

**Residenzialità sociale**, nuove forme di abitare, non solo assistenziale:

- Co-living per fragilità familiari: alloggi specifici per genitori singoli o persone con bisogni speciali.
- Cohousing intergenerazionale: appartamenti dove anziani condividono spazi con giovani o badanti, o con zone ricreative comuni.
- Ospitalità giovanile: ostelli per studenti o lavoratori stagionali.

**Poli della Salute e dell'Ascolto**, una chiara domanda per spazi fisici dedicati al benessere mentale e fisico:

- Ambulatori e centri diurni: spazi per servizi, medici territoriali e strutture di sollievo diurne.
- Punti ascolto: locali per supporto psicologico (richiesti esplicitamente sia dai giovanissimi, che dai giovani adulti e dagli anziani).

### Perché questo percorso

Questo percorso ha messo in dialogo identità del paese, opportunità del presente e desideri per il futuro. Ascoltare bisogni e aspirazioni serve a orientare il recupero degli immobili verso progetti utili, concreti e riconoscibili dalla comunità.

## Per chi

### Ci sono fili conduttori che uniscono tutte le generazioni

Nel 2° e 3° incontro abbiamo cambiato punto di vista, prendendo quello di possibili futuri concittadini, sono emersi bisogni che uniscono tutte le generazioni:

#### Il bisogno di Supporto psicologico

Dagli spazi di supporto per i minori di 15 anni, allo "spazio ascolto" dei giovani e degli over 61, il benessere mentale è sentito come priorità collettiva.

#### Il desiderio di Fare insieme

L'idea di laboratori manuali ricorre a tutte le età. Si vuole tramandare il "saper fare" (es. mestieri, cucina, falegnameria) e apprendere cose nuove (es. competenze digitali e creative).

#### Mobilità Dolce e Sicurezza

Tutti i gruppi chiedono di potersi muovere meglio a piedi o in bici, con ciclabili che rendano sicuri gli spostamenti per la stazione, marciapiedi piani e protetti, adatti ad anziani e carrozzine.



Stiamo iniziando a pensare progetti lungimiranti: per noi stessi più anziani, per i nostri figli e nipoti, e per futuri aviensì (es. studenti, lavoratori). Alcuni futuri concittadini potrebbero assomigliare a questi profili:

#### Nora (12, F)

- Chi è: studentessa, si muove a piedi/bici.
- Nota: sicurezza, luce, spazi dove stare insieme.
- Bisogno chiave: spazio giovani/doposcuola vicino.

#### Amir (19, M)

- Chi è: giovane in avvio studio-lavoro, decide se restare.
- Nota: connessione, costi, trasporti, luoghi "vivi".
- Bisogno chiave: co-living accessibile + spazio studio/lavoro.

#### Giulia (33, F)

- Chi è: mamma lavoratrice, vita a incastro.
- Nota: accessibilità, servizi vicini, spazi che aiutano davvero.
- Bisogno chiave: co-nesting e supporto alla cura di prossimità.

#### Luca (46, M)

- Chi è: in transizione (es. separazione), casa "ponte".
- Nota: flessibilità, privacy + spazi comuni, sostenibilità costi.
- Bisogno chiave: alloggi temporanei dignitosi per ripartire.

#### Teresa (68, F)

- Chi è: pensionata attiva, vuole autonomia lunga.
- Nota: barriere, panchine, prossimità a salute e quotidianità.
- Bisogno chiave: silver co-housing + spazi comuni "caldi".

#### Rita (76, F)

- Chi è: vive sola, autonomia con fragilità crescente.
- Nota: sicurezza (luci/corrimani), accessi, aiuto non invasivo.
- Bisogno chiave: alloggio senza barriere + portineria sociale.

## Impegni e prossimi passi

Riconoscendo che questi spazi saranno vivi solo con un ampio supporto di molti soggetti, come comunità ci impegniamo a:

- **far conoscere** le nuove opportunità che nasceranno dagli edifici recuperati, affinché siano accessibili e utili a chi ne ha bisogno, e a rendere questi luoghi riconoscibili come spazi di supporto e prossimità per la comunità;
- **mettere in comune competenze, spazi e strumenti** utili alla comunità, valorizzando sia le professionalità sia le risorse presenti tra i cittadini, anche coinvolgendo i giovani sia come fruitori sia come protagonisti dei progetti;
- **promuovere forme di abitare accogliente e solidale**, attente alle fragilità e capaci di offrire vicinanza, relazioni e supporto;
- **fare in modo che i nuovi spazi siano utili anche per famiglie, bambini e giovani**, attraverso servizi e forme di compartecipazione solidale che aiutino la vita quotidiana, ad esempio con attività educative, culturali e di svago;
- **contribuire alla vita degli spazi** con presenza, volontariato, partecipazione ed eventi che li rendano vivi, frequentati e aperti alla comunità;
- **sostenere le alleanze e le condizioni necessarie** perché questi spazi e servizi possano funzionare nel tempo, costruendo collaborazione tra cittadini, Comune, professionisti, associazioni, cooperative e altri soggetti del territorio, così da garantire risorse, gestione, accessibilità, formazione continua e responsabilità condivise.





# MANIFESTO AVIO 2025 - 2035

# La comunità