

COMUNE DI AVIO: RIPARTIZIONE UTENZE DOMESTICHE AL 01/01/2025 – quota fissa								
N COMPONENTI	Residenti n. nuclei	mq.	Non residenti n. nuclei	mq.	A disposizione n. nuclei	mq.	TOTALE SOGGETTI	TOT.MQ.
1 componente	466	60560	20	831	16	1659	502	63050
2 componenti	504	74678	48	3763	35	3498	587	81939
3 componenti	301	45217	47	6552	24	2449	372	54218
4 componenti	260	39453	22	5636	17	1954	299	47043
5 componenti	92	14769			8	883	100	15652
6 componenti ed	25	4277					25	4277
	1648	238954	137	16782	100	10443	1885	266179

COMUNE DI AVIO: RIPARTIZIONE UTENZE DOMESTICHE AL 01/01/2025 – quota variabile					
N COMPONENTI	Residenti n. nuclei		Non residenti n. nuclei	fascia mq.	TOT.SOGG. nuclei
1 componente	466		20	fino a 50 mq	486
2 componenti	504		48	Da 51 a 100 mq	552
3 componenti	301		47	Da 101 a 200 mq	348
4 componenti	260		22	201 e oltre	282
5 componenti	92				92
6 componenti ed	25				25
	1648		137		1785

UTENZE CON RIDUZIONI:

COMUNE DI AVIO: RIPARTIZIONE UTENZE DOMESTICHE AL 01/01/2025 – quota fissa

N COMPONENTI

	COMPOST	RID.STAG	NOSER	DIST	INCIDENZA AGEVOLAZIONI SU NUCLEI			
					nuclei	compost	rid stag	dist
1 componente	63	15		1	486	18,9	4,5	0,5
2 componenti	133	33		2	552	39,9	9,9	1
3 componenti	58	39		2	348	17,4	11,7	1
4 componenti	48	13		1	282	14,4	3,9	0,5
5 componenti	20				92	6	0	0
6 componenti ed	6				25	1,8	0	0
					1785			
					RES+NON RES			

NUCLEI EQUIVALENTI	
24	462
51	501
30	318
19	263
6	86
2	23
132	1653

UTENZE DOMESTICHE				
nr. utenze	COMPONENTI	MQ.SUPERF.	ka	Sup con Ka
502	1	63.050	0,84	52.962
587	2	81.939	0,98	80.300
372	3	54.218	1,08	58.555
299	4	47.043	1,16	54.570
100	5	15.652	1,24	19.408
25	6 ed oltre	4.277	1,30	5.560
1885	TOTALI	266.179		271.356

UTENZE SPECIALI (NON DOMESTICHE)				
CATEG.	kc min-max-medio	superficie totale	Kc applicato	sup.corretta da Kc
1	0,32-0,51 - 0,41	17.339	0,32	5.548
2	0,67-0,80 - 0,73	259	0,67	174
3	0,38-0,63 - 0,50	0	0,38	0
4	0,30-0,43 - 0,36	5.212	0,30	1.564
5	1,07-1,33 - 1,20	1.975	1,07	2.113
6	0,80-0,91 - 0,85	746	0,80	597
7	0,95-1,00 - 0,97	4.459	0,95	4.236
8	1,00-1,13 - 1,06	11.508	1,00	11.508
9	0,55-0,58 - 0,56	1.271	0,55	699
10	0,87-1,11 - 0,99	3.809	0,87	3.314
11	1,07-1,52 - 1,29	123	1,07	132
12	0,72-1,04 - 0,88	5.148	0,72	3.707
13	0,92-1,16 - 1,04	2.300	0,92	2.116
14	0,43-0,91 - 0,67	0	0,43	0
15	0,55-1,09 - 0,82	2.835	0,55	1.559
16	4,84-7,42 - 6,13	2.084	4,84	10.087
17	3,64-6,28 - 4,96	1.216	3,64	4.426
18	1,76-2,38 - 2,07	2.847	1,76	5.011
19	1,54-2,61 - 2,07	292	1,54	450
20	6,06-10,44 - 8,25	117	6,06	709
21	1,04-1,64 - 1,34	0	1,04	0
TOTALI		63.540		57.948

In riferimento all'art. 4 c. 2 del D.P.R. n. 158/1999 rispetto a quanto stabilito in sede di approvazione del piano finanziario 2025

si evidenzia la tabella di raffronto delle superfici Tari, considerando quelle con adattamento al KA e KC e quelle senza adattamento.

La tabella specifica quanto segue:

- Percentuale di ripartizione corretta da KA e KC uguale a 82,40% domestiche e 17,60% speciali - 1^ tabella

-Percentuale di ripartizione effettiva uguale a 80,73% utenze domestiche e 19,27% utenze speciali - 2^ tabella

Pertanto la ripartizione 72%/28% applicata al piano finanziario 2025 è agevolativa per le utenze domestiche.

1^tabella

superficie corretta da Ka utenze domestiche
271.356,00
82,40%

Superficie corretta Kc utenze speciali
57.948,00
17,60%

TOTALE MQ
329.304

2^tabella

superficie utenze domestiche
266.179,00
80,73%

Superficie utenze speciali
63.540,00
19,27%

TOTALE MQ
329.719

BASE DATI			CALCOLO QUOTA FISSA					CALCOLO QUOTA VARIABILE						
N.COMPONENTI	UTENZE CENSITE	SUPERFICI (MQ)	SUPERFICI EQUIV. MQ.	Ka	SUP*Ka	TARIFFA QF [EURO/MQ]	GETTITO ATTESO QF	Kb	UTENZE EQUIV.	UT EQUI * Kb	TARIFFA QV EURO/UTENZA] [	GETTITO ATTESO QV	GETTITO ATTESO TOTALE	%
1 COMPONENTE	502	63.050	63.050	0,84	52.962	0,0751	€ 4.734,80	1	462	462	€ 113,6178	€ 52.491,42	€ 57.226,23	15,47%
2 COMPONENTI	587	81.939	81.939	0,98	80.300	0,0876	€ 7.178,84	1,8	501	902	€ 204,5120	€ 102.460,53	€ 109.639,37	29,63%
3 COMPONENTI	372	54.218	54.218	1,08	58.555	0,0966	€ 5.234,86	2	318	636	€ 227,2356	€ 72.260,92	€ 77.495,78	20,94%
4 COMPONENTI	299	47.043	47.043	1,16	54.570	0,1037	€ 4.878,55	2,6	263	684	€ 295,4063	€ 77.691,85	€ 82.570,40	22,31%
5 COMPONENTI	100	15.652	15.652	1,24	19.408	0,1109	€ 1.735,12	3,2	86	275	€ 363,5770	€ 31.267,62	€ 33.002,74	8,92%
6 COMPONENTI	25	4.277	4.277	1,3	5.560	0,1162	€ 497,07	3,7	23	85	€ 420,3859	€ 9.668,87	€ 10.165,95	2,75%
TOTALE	1.885	266.179	266.179		271.356		€ 24.266,88		1653	3044		€ 345.759,01	€ 370.025,89	100,0%

GETTITO TOTALE TARI 2025

INCIDENZA GETTITO DOMESTICHE SUL TOTALE

72%

SUPERFICI EQUIVALENTI: Superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

SUP*Ka= Superfici equivalenti*Ka (coefficiente di adattamento che tiene conto della redistribuzione delle superfici in funzione del numero di componenti)

GETTITO ATTESO QF= Superfici equivalenti* Tariffa QF

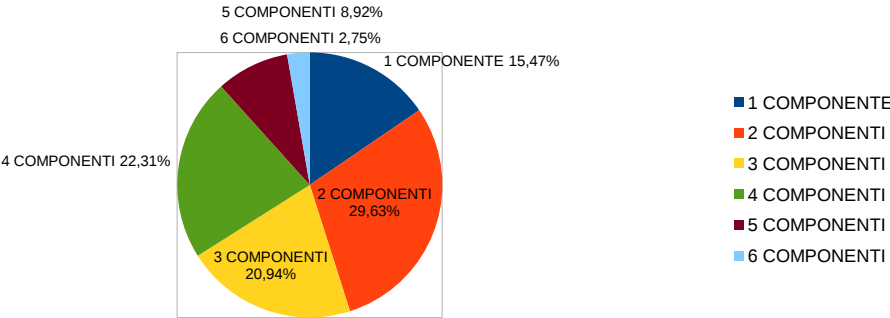
UTENZE EQUIVALENTI= numero totale di utenze, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile

UTENZE EQUI*Kb= Utenze euivalenti*Kb (coefficiente proporzionale di produttività per utenze domestiche in funzione del numero di componenti)

GETTITO ATTESO QV= Utenze equivalenti* Tariffa QV

GETTITO ATTESO TOTALE= Gettito atteso QF+ Gettito atteso QV

INCIDENZA PERCENTUALE PER OGNI CATEGORIA DOMESTICA SUL TOTALE DEGLI INTROITI ATTESI



COD.	TIPO ATTIVITA'	N. UTENZE	SUP. MQ.	SUP. EQUIV QF	SUP. EQUIV QV	Kc	TARIFFA QF	GETTITO QUOTA FISSA	Kd	TARIFFA QV	GETTITO QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	GETTITO ATTESO	PERCENTUALE %
CAT 1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	30	17.339	17.339	16342	0,32	€ 0,0521	€ 903,59	3,40	0,8692	14.204,38 €	€ 0,9213	€ 15.107,98	10,50%
CAT 2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	259	259	259	0,67	€ 0,1091	€ 28,26	6,03	1,5415	399,26 €	€ 1,6507	€ 427,52	0,30%
CAT 3	Stabilimenti balneari	0	0	0	0	0,38	€ 0,0619	€ 0,00	4,16	1,0635	- €	€ 1,1254	€ -	0,00%
CAT 4	Esposizioni, autosaloni	16	5.212	5.212	5212	0,30	€ 0,0489	€ 254,64	3,03	0,7746	4.037,25 €	€ 0,8235	€ 4.291,89	2,98%
CAT 5	Alberghi con ristorazione	3	1.975	1.975	1532	1,07	€ 0,1743	€ 344,15	9,86	2,5207	3.861,66 €	€ 2,6949	€ 4.205,81	2,92%
CAT 6	Alberghi senza ristorazione	3	746	746	746	0,80	€ 0,1303	€ 97,19	7,02	1,7946	1.338,80 €	€ 1,9249	€ 1.435,99	1,00%
CAT 7	Case di cura e riposo	1	4.459	4.459	4459	0,95	€ 0,1547	€ 689,86	8,01	2,0477	9.130,79 €	€ 2,2024	€ 9.820,65	6,82%
CAT 8	Uffici, agenzie, studi professionali	30	11.508	11.508	11508	1,00	€ 0,1629	€ 1.874,13	8,76	2,2395	25.771,65 €	€ 2,4023	€ 27.645,77	19,21%
CAT 9	Banche ed istituti di credito	10	1.271	1.271	1271	0,55	€ 0,0896	€ 113,84	4,78	1,2220	1.553,14 €	€ 1,3116	€ 1.666,99	1,16%
CAT 10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, ferramenta e altri beni durevoli	10	3.809	3.809	3809	0,87	€ 0,1417	€ 539,67	9,12	2,3315	8.880,63 €	€ 2,4732	€ 9.420,31	6,55%
CAT 11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	123	123	123	1,07	€ 0,1743	€ 21,43	10,63	2,7175	334,25 €	€ 2,8918	€ 355,69	0,25%
CAT 12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	38	5.148	5.148	5148	0,72	€ 0,1173	€ 603,63	7,20	1,8406	9.475,65 €	€ 1,9579	€ 10.079,28	7,00%
CAT 13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	2.300	2.300	2300	0,92	€ 0,1498	€ 344,60	8,52	2,1781	5.009,63 €	€ 2,3279	€ 5.354,23	3,72%
CAT 14	Attività industriali con capannoni di produzione	soppressa	0	0	0	0,43	€ 0,0700	€ 0,00	7,50	1,9173	- €	€ 1,9874	€ -	0,00%
CAT 15	Attività artigianali di produzione beni specifici	15	2.835	2.835	2835	0,55	€ 0,0896	€ 253,93	8,92	2,2804	6.464,82 €	€ 2,3699	€ 6.718,75	4,67%
CAT 16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, mense	12	2.084	2.084	1982	4,84	€ 0,7882	€ 1.642,64	39,67	10,1415	20.100,37 €	€ 10,9297	€ 21.743,01	15,11%
CAT 17	Bar, caffè, pasticceria	7	1.216	1.216	1216	3,64	€ 0,5928	€ 720,83	29,82	7,6233	9.269,99 €	€ 8,2161	€ 9.990,83	6,94%
CAT 18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	8	2.847	2.847	2832	1,76	€ 0,2866	€ 816,02	16,99	4,3434	12.300,56 €	€ 4,6300	€ 13.116,58	9,12%
CAT 19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	292	292	292	1,54	€ 0,2508	€ 73,23	17,00	4,3460	1.269,02 €	€ 4,5968	€ 1.342,26	0,93%
CAT 20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	117	117	117	6,06	€ 0,9869	€ 115,47	49,72	12,7107	1.487,15 €	€ 13,6976	€ 1.602,62	1,11%
CAT 21	Discoteche, night-club	0	0	0	0	1,04	€ 0,1694	€ 0,00	11,01	2,8147	- €	€ 2,9840	€ -	0,00%
TOTALE		195	63540	63540	61983			€ 9.437,12			134.461,88 €		€ 143.899,00	100%

GETTITO TOTALE TARI 2025

INCIDENZA GETTITO DOMESTICHE SUL TOTALE

28%

SUP EQUIV QF= Superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa
SUP EQUIV QV= Superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile
Kc= coefficiente potenziale di produzione
Kd= coefficiente di produzione in Kg/mq anno

NUCLEI EQUIVALENTI

INCIDENZA PERCENTUALE PER OGNI CATEGORIA NON DOMESTICA SUL TOTALE DEGLI INTROITI ATTESI

