



COMUNE DI AVIO
Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 36
della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Nomina componenti ordinari esperti della Commissione Edilizia Comunale.

L'anno duemilaventuno, il giorno sedici del mese di marzo alle ore 17.00, nella sala delle riunioni della Sede Municipale a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, è stata convocata la Giunta comunale e si procede al suo regolare svolgimento.

Sono presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
Fracchetti Ivano	Sindaco	Presente
Salvetti Alvisè	Vice Sindaco	Presente
Fugatti Pamela	Assessore	Presente
Salvetti Marino	Assessore	Presente
Valli Anna	Assessore	Presente

Assiste il Segretario comunale dottoressa Debora Sartori.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Ivano Fracchetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita la Giunta comunale a deliberare in merito all'oggetto suindicato.

Ai sensi di legge, in quanto interessato in ordine alla trattazione dell'argomento oggetto di discussione, l'Assessore Marino Salvetti si allontana dall'aula.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

si rende necessario procedere alla nomina della nuova Commissione edilizia comunale, secondo le modalità previste dalla Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, a seguito delle consultazioni elettorali per il rinnovo degli organi delle amministrazioni comunali svoltesi nei giorni 20 e 21.09.2020 e turno di ballottaggio svoltosi il giorno 04.10.2020;

nel disciplinare la composizione della CEC, l' art. 9 della citata l.p. 15/2015 dispone che:

- a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;*
- b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*
- c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;*
- d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;*
- e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili;*

l'art. 4 del vigente Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 dd. 27.05.2019, determina la composizione e la durata della Commissione Edilizia Comunale come di seguito riportato:

- 1. La Commissione Edilizia Comunale è istituita ai sensi dell'art. 9 della L.P. 15/2015 ed è composta da:*
 - Presidente con diritto di voto:**
 - a) Sindaco o Assessore competente in materia di urbanistica ed edilizia da lui delegato, che la presiede;*
 - componenti ordinari elettivi con diritto di voto:**
 - b) quattro componenti scelti fra le seguenti figure: architetti, ingegneri, geometri, periti industriali, geologi, agronomi, forestali, periti agrari, avvocati esperti in materie giuridiche urbanistico-edilizie, dipendenti della Pubblica Amministrazione esperti in materie giuridiche urbanistico-edilizie o con esperienza nel campo dell'urbanistica/edilizia/territorio/ambiente. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*
 - c) il comandante del corpo volontario locale dei Vigili del Fuoco o suo sostituto.*
- 2. Il segretario comunale e il responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico possono partecipare alle riunioni senza diritto di voto. Le funzioni di segreteria e verbalizzazione delle riunioni della Commissione Edilizia sono affidate al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico o ad un dipendente comunale da lui designato.*
- 3. La Giunta comunale, su proposta del Sindaco, nomina i componenti scegliendo quelli ordinari elettivi di cui al precedente comma 1. Nella nomina la Giunta comunale osserva le condizioni stabilite dall'art. 9 della L.P. 15/2015 ed i criteri stabiliti dalla Commissione consiliare Urbanistica e Ambiente, qualora nominata.*
- 4. La Commissione rimane in carica per il periodo di durata del Consiglio Comunale e continua a svolgere i propri compiti fino alla nuova nomina dei componenti.*

Con deliberazione n. 10 dd. 28.01.2021, la Giunta comunale ha approvato i criteri per la

selezione dei candidati al ruolo di componente della Commissione Edilizia.

Nel rispetto della graduatoria, l'amministrazione ha convenuto di assegnare i posti disponibili in seno alla Commissione Edilizia comunale favorendo la presenza di una pluralità di figure professionali, tra cui due tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali, un esperto in materia giuridico-amministrativa ed un esperto in materia di sostenibilità ambientale, qualora candidati.

Con riferimento alle progettazioni/direzioni lavori eseguite ed alla nomina all'interno delle commissioni edilizie si è precisato che non venivano prese in considerazione quelle svolte antecedentemente al 31.12.2010.

In ossequio a quanto prescritto al comma 5, dell'articolo 1, della Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, l'Amministrazione si impegna inoltre a garantire una adeguata rappresentanza di entrambi i generi.

Con determinazione n. 25 dd. 02.02.2021 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico, in ossequio agli indirizzi disposti dalla Giunta comunale, ha approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle candidature alla nomina nella Commissione Edilizia Comunale (CEC);

l'avviso pubblico per la presentazione delle candidature per la nomina a componente ordinario della Commissione Edilizia Comunale, identificativo prot. n. 1045 dd. 02.02.2021, è stato pubblicato all'albo pretorio telematico e nell'area tematica Edilizia e Ambiente fino al giorno 18.02.2021;

con determinazione n. 60 dd. 04.03.2021 è stata nominata apposita Commissione giudicatrice delle candidature regolarmente pervenute e finalizzate alla nomina della CEC;

nella riunione di lavoro dd. 09.03.2021, la Commissione tecnica ha proceduto alla lettura ed esame dei curricula presentati, all'assegnazione dei punteggi per ciascun candidato ed ha redatto una graduatoria di merito da proporre alla Giunta comunale;

la succitata graduatoria, stilata dalla Commissione tecnica, come risulta dal processo verbale dd. 09.03.2021, ID 341889742, riporta i seguenti punteggi:

- | | | |
|----|-----------------------------|------------|
| 1. | C.L. (ingegnere) | punti 45 |
| 2. | F.M. (architetto) | punti 37 |
| 3. | T.T. (architetto) | punti 36 |
| 4. | D.S.G. (perito industriale) | punti 28,5 |
| 5. | G.E. (architetto) | punti 14 |
| 6. | T.M. (architetto) | punti 12,5 |
| 7. | L.M. (forestale) | punti 11 |

La Commissione tecnica, sulla base delle risultanze e delle valutazioni esperite dall'esame delle candidature pervenute, ha stabilito ad unanimità di proporre alla Giunta comunale, le seguenti nomine:

- per la nomina a membro tecnico esperto in materia di edilizia e tutela del paesaggio della Commissione edilizia comunale, i candidati che hanno conseguito il miglior punteggio nelle rispettive figure professionali, ovvero: ARCH. FACCHINI MAURO – PER.IND. DE SANTI GIAMPIETRO;
- per la nomina a membro esperto in materia giuridico-amministrativa della Commissione edilizia comunale, il candidato che ha conseguito il miglior punteggio, ovvero: ING. CAMPOSTRINI LUIGI;
- per la nomina a membro esperto in materia di sostenibilità ambientale della Commissione edilizia comunale, il candidato che ha conseguito il miglior punteggio, ovvero: ARCH. TETTAMENTI TATIANA

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

richiamato quanto in premessa, il cui contenuto si condivide in ogni sua parte;

preso atto della graduatoria stilata dalla Commissione tecnica e condivise le note e le considerazioni finali formulate dalla Commissione e riportate nel verbale di procedura

comparativa dd. 09.03.2021 Id 341889742, ritiene doveroso procedere alla nomina dei componenti ordinari esperti della Commissione Edilizia Comunale, favorendo una pluralità di figure professionali ed un'adeguata rappresentanza di entrambi i generi in ossequio a quanto prescritto al comma 5, dell'articolo 1, della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

richiamata la deliberazione giuntale n. 10 dd. 28.01.2021 con la quale sono stati determinati i gettoni di presenza per la partecipazione alle sedute della Commissione Edilizia Comunale;

vista la Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 recante Legge provinciale per il governo del territorio, ed in particolare l'articolo 9;

visto il Regolamento edilizio comunale vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 13 dd. 27.05.2019 – "Capo I - Commissione Edilizia Comunale (C.E.C.)" – articolo 4 – Composizione della commissione edilizia comunale;

visto il regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione consiliare n. 37 dd. 20.12.1996, da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 39 dd. 26.11.2020;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 10 dd. 25.02.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023, il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Allegato 9 D.Lgs. 118/2011), la Nota integrativa e il Piano degli indicatori;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 25 dd. 01.03.2021, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 – parte finanziaria, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. N. 267/2000 e ss.mm.;

valutata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per consentire nel più breve tempo possibile la nomina dei nuovi componenti la Commissione Edilizia Comunale, ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del Codice degli Enti locali, approvato con L.R. 2/2018, affinché la stessa proceda celermente con l'esame delle pratiche edilizie in giacenza presso l'Ufficio Tecnico Urbanistico;

vista la competenza a deliberare in materia, come stabilito dall'art.53, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, di attribuzione delle funzioni alla Giunta comunale e ritenuto pertanto che il presente provvedimento rientri nell'ordinaria amministrazione che la Giunta comunale è legittimata a compiere secondo il principio di distinzione delle competenze tra gli organi;

preso atto dei pareri favorevoli senza osservazioni resi in forma scritta ed inseriti nella presente deliberazione, espressi dai responsabili degli uffici interessati, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli enti locali della Regione Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 25.09.2014, n. 42 e 10.03.2016, n. 6;

visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

ad unanimità dei voti favorevoli, espressi in forma palese.

DELIBERA

1. di nominare, per le motivazioni esposte in premessa, i componenti ordinari esperti della Commissione Edilizia Comunale (CEC), sulla base di quanto previsto dalla l.p. 4 agosto 2015, n. 15 e dall'art. 4 del Regolamento edilizio comunale vigente, nei signori:

- ARCH. FACCHINI MAURO;
- PER.IND. DE SANTI GIAMPIETRO;
- ING. CAMPOSTRINI LUIGI;
- ARCH. TETTAMANTI TATIANA;

2. di dare atto che i membri esperti di cui al punto 1. rimarranno in carica per il periodo di durata del Consiglio comunale. Dopo la scadenza del mandato e fino alla nomina della nuova

Commissione il Comune potrà avvalersi di quanto disposto dall'art. 4, comma 4 del Regolamento Edilizio comunale vigente ovvero dell'art. 7, comma 13, della l.p. 04.08.2015, n. 15;

3. di dare atto che nei confronti dei membri esperti di cui al punto 1. non sussistono cause di ineleggibilità o incompatibilità, giusta dichiarazione presentata dai medesimi;
4. di dare atto che per quanto riguarda i compensi spettanti ai componenti della Commissione questi sono già stati stabiliti con propria deliberazione n. 10 dd. 28.01.2021;
5. con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in particolare con riferimento agli articoli 7 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali;
6. di dare atto che della presente deliberazione viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige;
7. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. n.23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

LA GIUNTA COMUNALE ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano, DICHIARA la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. n. 2 di data 3 maggio 2018.

IL SINDACO
Ivano Fracchetti
documento firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
dottorssa Debora Sartori
documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri rilasciati ai sensi dell'articolo 185 della L.R. 03.05.2018, n. 2 e del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;
- certificazione pubblicazione.

Copia conforme cartacea di documento firmato digitalmente.

Avio,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Debora Sartori