



COMUNE DIAVIO

PROVINCIA DI TRENTO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

AVIO

ARTE NATURA PAESAGGIO
KUNST NATUR LANDSCHAFT
ART NATURE LANDSCAPE



**Finanziato
dall'Unione europea**

VERBALE DI GARA

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO, IN COMODATO D'USO GRATUITO, DEL COMUNE DI AVIO, FINANZIATO CON FONDI PNRR M1C3 – I1.3

AFFIDO INCARICO CSE

Rif. Gara telematica n. 115338

Avio, 28 febbraio 2023



L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventotto (28) del mese di febbraio (02) alle ore 11.00, in comune di Avio presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici si sono riuniti i sotto indicati signori componenti del seggio di gara:

- per. ind. Ivan Beber, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Responsabile del procedimento – Presidente di gara;
- arch. Claudia Carbone Funzionario dell'Ufficio Tecnico settore Lavori Pubblici – in qualità di testimone;
- Giulia Maranelli, Assistente amministrativo – contabile dell'Ufficio Demografici Comune di Avio – in qualità di testimone;

Tutto ciò premesso il per. ind. Ivan Beber, come sopra generalizzato, assume la presidenza della gara del presente procedimento verbale, incarica la signora Giulia Maranelli della verbalizzazione e dichiara aperta la seduta, precisando che la gara d'appalto viene effettuata sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni contenute nella lettera d'invito.

Il Presidente procede alla ricognizione dei dati relativi alla gara, come di seguito si riporta:

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata – art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	21.02.2023 09:23:23
Titolo della procedura d'acquisto	Affido incarico CSE teatro - PNRR
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune Avio
Data e ora termine presentazione offerta	27.02.2023 19:00:00
Apertura buste a partire da	28.02.2023 09:00:00
Importo complessivo appalto	5.858,81 euro

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Affido incarico CSE teatro - PNRR	ZEB3A08A6A	Prezzo più basso	€ 5.858,81	28.02.2023 11:40:31

Ditte invitate

Denominazione	Cod. Fiscale	Sede	PEC
Architetto Federico Rudari	RDRFRC70A10A520S	Avio	federico.rudari@archiworldpec.it
T.E.S.I. Engineering srl	01362930222	Trento	ufficio@pec.studiotesi.it
Claudio Iachelini	CHLCLD58T02H612P	Rovereto	claudio.iachelini@geopec.it

Il Presidente dà atto che, entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 28.02.2023 ore 09:00:00, sono pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
Architetto Federico Rudari	3000405327	Offerta presentata	27.02.2023 14:15:58
Claudio Iachelini	3000405387	Offerta presentata	23.02.2023 16:00:29
T.E.S.I. Engineering srl	3000405733	Offerta presentata	27.02.2023 18:13:24

Il Presidente procede quindi all'apertura telematica della busta riguardante la documentazione amministrativa, verificando la completezza e la regolarità della documentazione, precisando che, a norma dell'art. 22 della L.P.2/2016 e s.m. l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti. Tali dichiarazioni saranno esaminate per l'aggiudicatario.

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
Architetto Federico Rudari	3000405328	Apertura busta amministrativa	28.02.2023 11:18:08
Claudio Iachelini	3000405388	Apertura busta amministrativa	28.02.2023 11:18:26
T.E.S.I. Engineering srl	3000405757	Apertura busta amministrativa	28.02.2023 11:18:46

Successivamente il Presidente, procede all'apertura telematica della busta riguardante la documentazione economica, verificando la completezza e la regolarità della documentazione ivi contenuta.

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
Architetto Federico Rudari	3000405328	Apertura busta economica	28.02.2023 11:19:05
Claudio Iachelini	3000405388	Apertura busta economica	28.02.2023 11:19:35
T.E.S.I. Engineering srl	3000405757	Apertura busta economica	28.02.2023 11:20:03

Viene quindi data lettura dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti e le offerte vengono ordinate in ordine decrescente di ribasso e si procede alla generazione della graduatoria.

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
Architetto Federico Rudari	3000405328	1	€ 5.858,81	//	€ 3.968,17	€ 3.968,17	32,270
Claudio Iachelini	3000405388	2	€ 5.858,81	//	€ 4.394,11	€ 4.394,11	25,000
T.E.S.I. Engineering srl	3000405757	3	€ 5.858,81	//	€ 4.979,99	€ 4.979,99	15,000

Il Presidente dichiara definitivamente aggiudicataria della gara d'appalto per aver presentato la miglior offerta, in termini di ribasso percentuale l'Architetto Federico Rudari, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,270% (trentadue, duecentosettanta--), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura ai sensi di quanto

disposto dall'articolo 4bis, commi 2,3,4 della L.P.2/2020 e ss.mm. e fermo restando quanto previsto dall'articolo 5 della L.P.5/2020.

L'importo contrattuale viene a determinarsi in euro 3.968,17-., nel rispetto, quindi della disponibilità di bilancio.

Il Presidente dichiara chiusa la gara ad ore 12.00.

COMUNICAZIONI DI GARA

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
21/02/2023 09:23:24	Invito a procedura telematica 0000115338	ufficio@pec.studiotesi.it	Mail inviata
21/02/2023 09:23:24	Invito a procedura telematica 0000115338	federico.rudari@archiworldpec.it	Mail inviata
21/02/2023 23:00:14	Invito a procedura telematica 0000115338	claudio.iachelini@geopec.it	Mail inviata
23/02/2023 16:00:35	Appalto 0000115338 - Offerta 3000405387 presentata	claudio.iachelini@geopec.it	Mail inviata
27/02/2023 14:16:04	Appalto 0000115338 - Offerta 3000405327 presentata	federico.rudari@archiworldpec.it	Mail inviata
27/02/2023 18:13:30	Appalto 0000115338 - Offerta 3000405733 presentata	ufficio@pec.studiotesi.it	Mail inviata

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conforme, viene sottoscritto

per. ind. Ivan Beber, RUP – Presidente di gara

Arch. Claudia Carbone, testimone

Giulia Maranelli, testimone e verbalizzante

