

COMUNE DI AVIO

PROVINCIA DI TRENTO

**SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE
A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI IMMOBILI COMUNALI PER IL
BIENNIO 2023-2024**

Verbale di sondaggio informale telematico

Procedura n. 114480

L'anno **duemilaventitre** addì **07 (sette)** del mese di **febbraio**, alle ore **15:10**, in Avio nella residenza municipale.

Premessa

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 15 della l.p. 2/2016 e art. 52 comma 9 della l.p. 26/1993 e dell'art. 176 comma 1 lett. c) del regolamento di attuazione della medesima, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg, è possibile procedere all'esecuzione dei lavori in economia con il sistema del cottimo fiduciario in deroga alla procedura concorsuale per contratti di importo non superiore ai 50.000 Euro, con richiesta di offerta a ditte del settore scelte dal Responsabile del procedimento;

DATI GARA

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	26.01.2023 15:09:01
Titolo della procedura d'acquisto	servizio derattizzazione biennio 2023-24
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Ufficio Tecnico Urbanistico Avio
Data e ora termine chiarimenti	01.02.2023 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	06.02.2023 12:00:00
Apertura buste a partire da	06.02.2023 12:00:00
Importo complessivo appalto	3.588,00 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	servizio derattizzazione 2023-2024	ZA73959C75	Prezzo più basso	3.588,00	07.02.2023 15:34:22

Con richiesta dd. 26.01.2023 sono state invitate a partecipare alla gara per l'appalto del servizio in oggetto le seguenti ditte:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
GARBARI SERVIZI S.R.L.	01065940221	LOCALITA' SALETTI 38049 ALTOPIANO DELLA VIGOLANA	garbariservizi@pec-it.it
T.S. SERVICE S.R.L.	01599880224	VIA DEL GARDA 38068 ROVERETO	info@pec.ts-service.it
MIORELLI SERVICE S.P.A.	00505590224	VIA MATTEOTTI 38065 MORI	gare@pec.miorelliservice.it
D.D. ECOSERVICE DI DELLADDIO DAVIDE	DLLDVD85D15H6 12H	Via F.lli Tolomei 10 38068 ROVERETO	info@pec.ddecoservice.it
KOMPLETT SOCIETA' COOPERATIVA	02061150229	VIA ALDO MORO 38062 ARCO	komplett@cgn.legalmail.it
MG SERVICE S.A.S. DI IOVINE GIUSEPPE	02550240226	VIA MANZONI 38068 ROVERETO	mgservicesas-ig@pec.it

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, geom. Andrea Colombo, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Urbanistico, constatato che entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del giorno 06 febbraio 2023, risultavano pervenute sulla piattaforma Mercurio le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
D.D. ECOSERVICE DI DELLADDIO DAVIDE	3000402762	Offerta presentata	27.01.2023 08:43:28
GARBARI SERVIZI S.R.L.	3000402766	Offerta presentata	27.01.2023 16:17:58
MG SERVICE S.A.S. DI IOVINE GIUSEPPE	3000402802	Offerta presentata	03.02.2023 09:52:14
KOMPLETT SOCIETA' COOPERATIVA	3000403373	Offerta presentata	03.02.2023 15:15:28

DATI LOTTI DI GARA

1 . servizio derattizzazione 2023-2024

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	vedi atti di gara	Servizi di pulizia	1,000 A Corpo

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
D.D. ECOSERVICE DI DELLADDIO DAVIDE	3000402763	Apertura busta amministrativa	07.02.2023 15:11:29
		Apertura busta economica	07.02.2023 15:17:33
GARBARÌ SERVIZI S.R.L.	3000402767	Apertura busta amministrativa	07.02.2023 15:12:16
		Apertura busta economica	07.02.2023 15:17:59
MG SERVICE S.A.S. DI IOVINE GIUSEPPE	3000402963	Apertura busta amministrativa	07.02.2023 15:12:55
		Apertura busta economica	07.02.2023 15:18:23
KOMPLETT SOCIETÀ' COOPERATIVA	3000403374	Apertura busta amministrativa	07.02.2023 15:13:13
		Apertura busta economica	07.02.2023 15:18:47

Il Presidente apre i files contenenti la documentazione amministrativa classificata nella categoria “Allegato A – dichiarazione di partecipazione”.

Si procede alla lettura ed analisi della documentazione presentata riscontrandone la regolarità e quindi all’ammissione delle ditte alle successive fasi di gara.

Il Presidente procede quindi all’apertura telematica dei files riguardanti la documentazione economica, verificando la completezza e regolarità della documentazione ivi contenuta.

Legge quindi il ribasso offerto, indicato in cifre ed in lettere nell’Allegato B – offerta economica, che risultano essere:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
D.D. ECOSERVICE DI DELLADDIO DAVIDE	3000402763	1	3.588,00		1.110,13	1.110,13	69,060
MG SERVICE S.A.S. DI IOVINE GIUSEPPE	3000402963	2	3.588,00		2.328,61	2.328,61	35,100
GARBARÌ SERVIZI S.R.L.	3000402767	3	3.588,00		2.520,00	2.520,00	29,766
KOMPLETT SOCIETÀ' COOPERATIVA	3000403374	4	3.588,00		3.570,02	3.570,02	0,501

Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
D.D. ECOSERVICE DI DELLADDIO DAVIDE	3000402763	1	3.588,00		1.110,13	1.110,13	69,060

COMUNICAZIONI DI GARA

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
02061150229	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480 - 31/01/2023 11:08:15 Buongiorno, Nel punto 4 del Capitolato Tecnico vengono richiesti 6 interventi annui con cadenza bimestrale. Nel punto 5 si esplicitano i principi attivi che DEVONO essere impiegati Anticoagulanti di seconda generazione. La vostra richiesta tecnico/operativa, ovvero la tecnica (permanent baiting) combinata a questi specifici prodotti contrasta con l#indicazione di utilizzo delle Linee Guida dell'Istituto Superiore di Sanità, nello specifico la 15/40 (https://www.iss.it/documents/20126/45616/15_40_web.pdf/79e020b4-a750-560a-ca38-47c7b3f67748?t=1581099123883), che ad oggi rappresentano una fonte normativa. Oltretutto in ottemperanza al regolamento REACH europeo che norma l#introduzione sul mercato dei principi attivi Biocidi e relativo regolamento (BPR, regolamento (UE) 528/2012) risulta improbabile reperire in commercio prodotti contenenti i principi attivi richiesti che in etichetta riportino e conseguentemente consentano l#utilizzo richiesto. Chiediamo quindi se possono essere ammessi altri prodotti o rivalutato il calendario d#intervento. Grazie.
A57174ACOLOM	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480 - 31/01/2023 12:58:25 SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480 Buongiorno, Nel punto 4 del Capitolato Tecnico vengono richiesti 6 interventi annui con cadenza bimestrale. Nel punto 5 si esplicitano i principi attivi che DEVONO essere impiegati Anticoagulanti di seconda generazione. La vostra richiesta tecnico/operativa, ovvero la tecnica (permanent baiting) combinata a questi specifici prodotti contrasta con l#indicazione di utilizzo delle Linee Guida dell'Istituto Superiore di Sanità, nello specifico la 15/40 (https://www.iss.it/documents/20126/45616/15_40_web.pdf/79e020b4-a750-560a-ca38-47c7b3f67748?t=1581099123883), che ad oggi rappresentano una fonte normativa. Oltretutto in ottemperanza al regolamento REACH europeo che norma l#introduzione sul mercato dei principi attivi Biocidi e relativo regolamento (BPR, regolamento (UE) 528/2012) risulta improbabile reperire in commercio prodotti contenenti i principi attivi richiesti che in etichetta riportino e conseguentemente consentano l#utilizzo richiesto. Chiediamo quindi se possono essere ammessi altri prodotti o rivalutato il calendario d#intervento. Grazie. Buongiorno, i sei interventi annui richiesti, con cadenza bimestrale, sono il minimo richiesto per l#espletamento del servizio. Per quanto riguarda l#utilizzo dei principi attivi da impiegarsi nell#attività è - evidentemente - preferibile l#utilizzo di Anticoagulanti Rodenticidi di Prima Generazione (ARPG), tuttavia vi sono casi specifici sul nostro territorio in cui non si può escludere l#utilizzo di Anticoagulanti Rodenticidi di Seconda Generazione (ARSG),

Mittente	Testo mail
	per esempio a seconda della situazione rilevata durante il servizio. Nel caso in cui trovassimo l#insorgenza di resistenza al principio attivo utilizzato, perché magari in assenza di diminuzione visibile dell#attività dei roditori, ovvero a seconda degli scenari di utilizzo dei rodenticidi (attorno agli edifici, negli spazi aperti, nelle fognature, ecc.) questo comporterà l#utilizzo di sostanze attive con una minore o maggiore potenza, aspetto che sarà da concordare preventivamente con la Stazione Appaltante. In sostanza, fermo restando il calendario di intervento, non si esclude a priori la possibilità di utilizzo di altri prodotti, compatibilmente con gli scenari di utilizzo e con la loro efficacia dimostrata durante l#esecuzione del servizio. Cordiali saluti.

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	komplett@cg.legalmail.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	garbariservizi@pec-it.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	mgservicesas-ig@pec.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	kddisinfesta@pec.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	info@pec.ddecoservice.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	info@pec.ts-service.it	Mail inviata
26/01/2023 15:09:01	Invito a procedura telematica 0000114480	gare@pec.miorelliservice.it	Mail inviata
27/01/2023 08:43:34	Appalto 0000114480 - Offerta 3000402762 presentata	info@pec.ddecoservice.it	Mail inviata
27/01/2023 16:18:04	Appalto 0000114480 - Offerta 3000402766 presentata	garbariservizi@pec-it.it	Mail inviata
31/01/2023 11:08:15	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	andrea.colombo@comune.avio.tn.it	E-mail generata correttamente
31/01/2023 11:08:17	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	urbanistico@comune.avio.tn.it	E-mail generata correttamente
31/01/2023 11:08:17	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	tamara.mattei@comune.avio.tn.it	E-mail generata correttamente
31/01/2023 11:08:17	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	komplett@cg.legalmail.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:24	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	andrea.colombo@comune.avio.tn.it	E-mail generata correttamente
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	garbariservizi@pec-it.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	gare@pec.miorelliservice.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	info@pec.ddecoservice.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	info@pec.ts-service.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	kddisinfesta@pec.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	komplett@cgn.legalmail.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	mgservicesas-ig@pec.it	Mail inviata
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	tamara.mattei@comune.avio.it	E-mail generata correttamente
31/01/2023 12:58:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	urbanistico@comune.avio.it	E-mail generata correttamente
03/02/2023 09:52:20	Appalto 0000114480 - Offerta 3000402802 presentata	mgservicesas-ig@pec.it	Mail inviata
03/02/2023 15:15:35	Appalto 0000114480 - Offerta 3000403373 presentata	komplett@cgn.legalmail.it	Mail inviata

Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
31/01/2023 11:08:15	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	Buongiorno, Nel punto 4 del Capitolato Tecnico vengono richiesti 6 interventi annui con cadenza bimestrale. Nel punto 5 si esplicitano i principi attivi che DEVONO essere impiegati Anticoagulanti di seconda generazione. La vostra richiesta tecnico/operativa, ovvero la tecnica (permanent baiting) combinata a questi specifici prodotti contrasta con l'indicazione di utilizzo delle Linee Guida dell'Istituto Superiore di Sanità, nello specifico la 15/40 (https://www.iss.it/documents/20126/45616/15_40_web.pdf/79e020b4-a750-560a-ca38-47c7b3f67748?t=1581099123883), che ad oggi rappresentano una fonte normativa. Oltretutto in ottemperanza al regolamento REACH europeo che norma l'introduzione sul mercato dei principi attivi Biocidi e relativo regolamento (BPR, regolamento (UE) 528/2012) risulta improbabile reperire in commercio prodotti contenenti i principi attivi richiesti che in etichetta riportino e conseguentemente consentano l'utilizzo richiesto. Chiediamo quindi se possono

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			essere ammessi altri prodotti o rivalutato il calendario d#intervento. Grazie.
31/01/2023 12:58:25	Risposta chiarimenti	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000114480 Buongiorno, Nel punto 4 del Capitolato Tecnico vengono richiesti 6 interventi annui con cadenza bimestrale. Nel punto 5 si esplicitano i principi attivi che DEVONO essere impiegati Anticoagulanti di seconda generazione. La vostra richiesta tecnico/operativa, ovvero la tecnica (permanent baiting) combinata a questi specifici prodotti contrasta con l#indicazione di utilizzo delle Linee Guida dell'Istituto Superiore di Sanità, nello specifico la 15/40 (https://www.iss.it/documents/20126/45616/15_40_web.pdf/79e020b4-a750-560a-ca38-47c7b3f67748?t=1581099123883), che ad oggi rappresentano una fonte normativa. Oltretutto in ottemperanza al regolamento REACH europeo che norma l#introduzione sul mercato dei principi attivi Biocidi e relativo regolamento (BPR, regolamento (UE) 528/2012) risulta improbabile reperire in commercio prodotti contenenti i principi attivi richiesti che in etichetta riportino e conseguentemente consentano l#utilizzo richiesto. Chiediamo quindi se possono essere ammessi altri prodotti o rivalutato il calendario d#intervento. Grazie. Buongiorno, i sei interventi annui richiesti, con cadenza bimestrale, sono il minimo richiesto per l#espletamento del servizio. Per quanto riguarda l#utilizzo dei principi attivi da impiegarsi nell#attività è - evidentemente - preferibile l#utilizzo di Anticoagulanti Rodenticidi di Prima Generazione (ARPG), tuttavia vi sono casi specifici sul nostro territorio in cui non si può escludere l#utilizzo di Anticoagulanti Rodenticidi di Seconda Generazione (ARSG), per esempio a seconda della situazione rilevata durante il servizio. Nel caso in cui trovassimo l#insorgenza di resistenza al principio attivo utilizzato, perché magari in assenza di diminuzione visibile dell#attività dei

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			roditori, ovvero a seconda degli scenari di utilizzo dei rodenticidi (attorno agli edifici, negli spazi aperti, nelle fognature, ecc.) questo comporterà l'utilizzo di sostanze attive con una minore o maggiore potenza, aspetto che sarà da concordare preventivamente con la Stazione Appaltante. In sostanza, fermo restando il calendario di intervento, non si esclude a priori la possibilità di utilizzo di altri prodotti, compatibilmente con gli scenari di utilizzo e con la loro efficacia dimostrata durante l'esecuzione del servizio. Cordiali saluti.

Il presente verbale verrà depositato assieme agli atti di gara, trattandosi di richiesta semplice di offerta economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto, come in appresso.

Avio, 07/02/2023

IL PRESIDENTE

f.to geom. Andrea Colombo

I TESTIMONI

f.to geom. Tamara Mattei

f.to sig.ra Paola Gobbi