



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNITA' DELLA VALLAGARINA
COMUNE DI AVIO



Piano Regolatore Generale

Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 44 della L.P.15/2015

Relazione illustrativa

Luglio 2018

Rettifica ai sensi dell'art. 44 comma 1 della L.P.15/2015

Ufficio urbanistico della Comunità di Valle

Gruppo di lavoro

arch. Andrea Piccioni

geom. Amedea Peratti

geom. Stefano Marcolini

Ufficio tecnico comunale

geom. Andrea Colombo

IL CAPO SERVIZIO

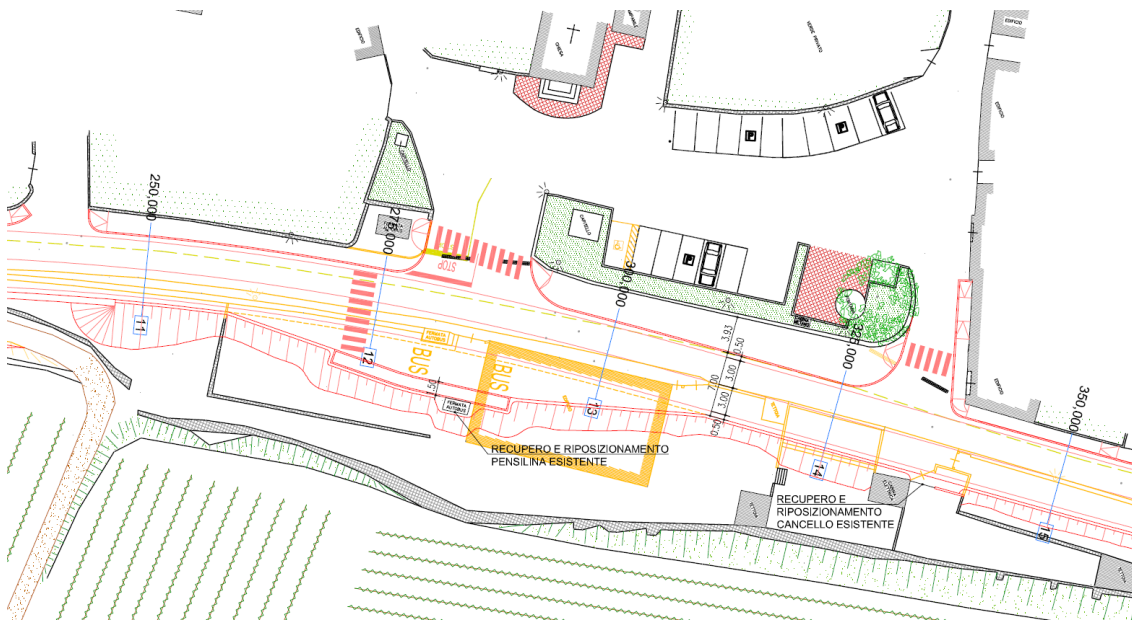
arch. Andrea Piccioni

Relazione illustrativa

Modifiche cartografiche

A seguito della segnalazione del Servizio Opere Stradali e Ferroviarie della PAT (D330/2.4-2018-63) relativa all'avvenuta approvazione del progetto definitivo della sistemazione e messa in sicurezza della SP 90 nell'abitato di Mama d'Avio (opera S-841), avente effetto di variante agli strumenti urbanistici comunali, è stata aggiornata la tavola B8.1.1 del Sistema insediativo, produttivo ed infrastrutturale del PRG di Avio.

Estratto della tavola di raffronto (opera S-841)



In particolare, con la modifica cartografica richiesta, si aggiorna il vigente PRG con la previsione relativa all'edificio di cui è prevista la demolizione, che passa quindi dalla *categoria operativa "R3" - ristrutturazione edilizia* alla *categoria operativa "R6"- demolizione*. Altre modifiche riguardano le aree esterne ed in particolare la rettifica su ambo i lati della SP 90 in corrispondenza della fermata delle autocorriere; conseguentemente *l'ambito pubblico di qualificazione ambientale* viene leggermente ridotto per permettere la realizzazione di un marciapiede, mentre l'area ad est della strada, attualmente pertinenza dell'edificio in demolizione, viene riclassificata come *area libera in centro storico*.