



Comune di Avio

Provincia di Trento

C.A.P. 38063 C.F. 00110390226

A520-0012858-30/12/2024 P - Allegato Utente 2 (A02)



Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Avio, 30 dicembre 2024

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI LEGNA

In esecuzione della determina dell'Ufficio Tecnico Urbanistico n. 499 dd. 30.12.2024,

SI RENDE NOTO

che tramite il portale www.legnotrentino.it è indetta una procedura di vendita, secondo le procedure dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 19 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m., con il criterio del prezzo più alto in aumento rispetto al prezzo base, con accettazione di offerte per uno o più lotti solamente in aumento rispetto al valore a base di gara ed aggiudicazione al miglior offerente del lotto di legname resinoso e/o legna cedua ad uso commercio di seguito descritto:

- lungo la **"Dos dei Meneghetti"** – di presunte 201 t di legna cedua ad uso commercio (di cui 193+5 t di faggio e 3 t di altre latifoglie), al prezzo base di € 35,00.- alla tonnellata. Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno 31 dicembre 2026;
- lungo la **"Sbiogà"** – di presunti 617 m³ di legname resinoso ad uso commercio (di cui 508 m³ di abete rosso e 109 m³ di abete bianco), al prezzo base di € 65,00.- al metro cubo, e di presunte 12 t di legna cedua ad uso commercio (di cui 12 t di faggio), al prezzo base di € 35,00.- alla tonnellata. Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno 31 dicembre 2026;
- lungo la **"Paghera n. 2"** – di presunte 173 t di legna cedua ad uso commercio (di cui 151+4 t di faggio e 17+1 t di altre latifoglie), al prezzo base di € 25,00.- alla tonnellata. Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno 31 dicembre 2026;
- lungo la **"Schianti Trattesoli 2024"** – di presunte 123 t di legna cedua ad uso commercio (di cui 122+1 t di faggio), al prezzo base di € 25,00.- alla tonnellata. Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno 31 dicembre 2026.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene in favore del concorrente che avrà presentato per il singolo lotto, con le modalità previste a sistema, l'offerta, in forma scritta e segreta, più vantaggiosa per l'amministrazione comunale, che dovrà essere pari o superiore al prezzo indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente che ha inviato per primo l'offerta. Non verranno prese in considerazione offerte in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta. Si procederà all'aggiudicazione quand'anche vi fosse una sola offerta valida a colui che avrà presentato l'offerta con prezzo più alto rispetto a quello fissato per il lotto.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Possono partecipare alla gara, le imprese individuali o le società a carico delle quali non vi siano cause ostative alla capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Le offerte, i moduli delle dichiarazioni precaricate negli allegati dal Comune di Avio e il pagamento della cauzione mediante PagoPA spontaneo da creare a cura dell'impresa, dovranno essere redatte e caricate dalle ditte partecipanti, sul portale www.legnotrentino.it, secondo le modalità telematiche ivi indicate.

Per quanto concerne la presentazione, la modifica, l'annullamento delle offerte e la modalità di invio delle stesse si rimanda all'allegato "*avviso unico – condizioni generali per la vendita di legname*".

Il prezzo offerto è da esprimersi in cifre e in lettere (in caso di discordanza farà fede l'importo più vantaggioso per l'amministrazione comunale).

La scadenza per la presentazione delle offerte è quella indicata sul portale www.legnotrentino.it.

A seguito dell'apertura telematica delle buste corrispondenti alle offerte, l'Amministrazione potrà riservarsi la convalida delle stesse e la conseguente aggiudicazione.

CONDIZIONI CONTRATTUALI DI VENDITA

Le condizioni di vendita e le modalità di esbosco sono contenute nel presente bando, nella citata determina, nei singoli "capitolati d'oneri particolare per la vendita in piedi dei prodotti legnosi" nonché nel progetto di taglio di prodotti legnosi n. 138/2024/2 dd. 10.10.2024, n. 138/2024/3 dd. 31.10.2024, n. 138/2024/4 dd. 06.11.2024 e n. 138/2024/5 dd. 19.11.2024, nel regolamento approvato con d.P.P. 14.04.2011, n. 8-66/Leg. e nel "capitolato generale d'oneri per la vendita dei prodotti legnosi" visibile presso l'Ufficio Tecnico Urbanistico in orario d'ufficio.

Si precisa che la vendita riguarda:

- per il lotto "Dos dei Meneghetti", legna derivante da bosco avviato ad alto pusto, consistente in una faggeta disetanea a gruppi, caratterizzata dalla presenza di individui maturi, anche di grosse dimensioni, e di individui giovani derivanti dalla conversione del vecchio governo a ceduo. La modalità di esbosco potrà avvenire con trattore a verricello a partire dalle piste forestali esistenti;
- per il lotto "Sbiogà", legname derivante da un abietetto alternato ad una pecceta secondaria con individui maturi e stramaturi di elevate dimensioni. Rilevante inoltre la presenza di faggio, soprattutto nelle porzioni più alte del lotto ed in corrispondenza delle vecchie buche e fessure dove la rinnovazione di latifolia risulta essere dominante. Presenti individui sporadici di acero montano e ciliegio. La modalità di esbosco potrà avvenire mediante gru a cavo, preferibilmente seguendo le linee pretracciate. Le gru per l'esbosco devono essere preferibilmente posizionate nelle piazzole già esistenti lungo la strada forestale. Porre particolare attenzione al transito lungo la strada forestale, la quale dovrà essere sistemata al termine dell'utilizzazione;
- per il lotto "Paghera n. 2", legna derivante da bosco eterogeneo avviato ad alto fusto, nel quale predomina una faggeta alternata ad abeti bianchi, anche di grosse dimensioni, e ad aceri montani ampiamente diffusi su tutto l'areale. All'interno della particella sono sporadicamente presenti individui di sorbo montano e frassino maggiore. La struttura del popolamento risulta eterogenea anche per età con individui maturi di grosse dimensioni alternati a gruppi di individui giovani derivanti dalla conversione del vecchio governo a ceduo. L'areale presenta suoli poco profondi e frequenti affioramenti rocciosi. La modalità di esbosco potrà avvenire con trattore a verricello a partire dalla pista forestale e dalla strada sottostante;

- per il lotto “Schianti Trattesoli”, legna derivante da bosco con ampia presenza di schianti da vento di grosse dimensioni, intervento esclusivamente su faggio. La modalità di esbosco potrà avvenire preferibilmente con teleferica a partire dalla strada forestale.

Considerata la particolarità dei luoghi e delle modalità di esbosco, è richiesto il **sopralluogo obbligatorio per il lotto “Schianti Trattesoli 2024”** prima di presentare offerta da richiedersi, con congruo anticipo rispetto al termine di scadenza di presentazione dell’offerta, al custode forestale di zona (dott.for. Davide Mellarini tel. 348-9548392 o suo sostituto). L’impresa che non effettua il sopralluogo obbligatorio non potrà essere ammessa alla procedura di gara.

Sono a totale carico dell’aggiudicatario le eventuali spese derivanti dal perfezionamento del contratto di vendita che, a seconda dell’importo di vendita assegnato, potrà avvenire anche mediante lo scambio di corrispondenza tra le parti. Il pagamento del materiale venduto sarà fatto dall’acquirente presso la Tesoreria comunale – INTESA SANPAOLO S.p.A. filiale di Trento, secondo le seguenti modalità:

- il 40% + IVA 22% del valore del lotto offerto, alla data di aggiudicazione definitiva e/o alla data del contratto di vendita;
- il saldo a seguito della verifica finale e collaudo del lotto di legna assegnato.

In riferimento a quanto disposto dal capitolato generale d’oneri per l’affido dei lavori di utilizzazione e la vendita dei prodotti legnosi del Comune di Avio, con la presente si vuole precisare quanto segue:

- sono a totale carico dell’acquirente tutte le spese derivanti dalla vendita: spese d’asta, annullamento di nr. 1 marca da bollo da € 16,00 a cura dell’impresa assegnataria, spese di contratto, di compravendita, di assegno, di consegna, di misurazione, di riconsegna, di collaudo, imposte, tasse, ecc., nessuna esclusa od accennata;
- la stipulazione del contratto di vendita avviene mediante sottoscrizione di apposito contratto in bollo, ovvero – a seconda dell’importo di vendita assegnato – mediante scambio di corrispondenza elettronica sulla PEC dell’aggiudicatario, alle condizioni di cui al presente avviso d’asta nonché del suddetto capitolato generale d’oneri (generale e particolare);
- entro il termine di tre mesi dal ricevimento dell’aggiudicazione del lotto l’acquirente, mediante comunicazione per le vie brevi all’Ente venditore (comune di Avio o Servizio di custodia forestale Ala-Avio), dovrà chiedere al Servizio di Custodia Forestale Ala-Avio la consegna del bosco e delle piante o legna oggetto della compravendita;
- nel caso di mancata domanda di consegna da parte dell’acquirente entro il termine di tre mesi dal ricevimento dell’aggiudicazione del lotto, la consegna stessa verrà fatta d’ufficio su richiesta dell’Ente venditore e ad essa dovranno intervenire, su invito da inviarsi al domicilio digitale (PEC), il responsabile dell’utilizzazione eventualmente designato dall’acquirente; non intervenendo alla consegna né detto responsabile né l’acquirente, quest’ultimo verrà senz’altro e cioè senza adire le vie legali, dichiarato decaduto dal contratto e l’Ente venditore si intenderà autorizzato ad incamerare i depositi versati dall’acquirente oltre la rifusione di eventuali danni, ed a procedere ad una nuova vendita del lotto;
- dell’effettivo inizio dei lavori dovrà essere dato avviso, anche per le vie brevi, al proprietario (comune di Avio o servizio di custodia Ala-Avio) e al personale della Stazione Forestale competente per zona;
- il taglio delle piante, l’allestimento dei tronchi ed il trasporto degli stessi dal bosco dovranno essere effettuati entro il 31.12.2026, e comunque non oltre la scadenza del relativo progetto di taglio se precedente.

La Ditta s’impegna, altresì, alla consegna del POS (Piano Operativo di Sicurezza) ed alla redazione del DUVRI come stabilito dal comma 3 dell’art. 26 del D. Lgs. 81/08, qualora necessario, in collaborazione con le ditte che effettuano le lavorazioni e i Custodi forestali.

L'Amministrazione declina qualsiasi responsabilità per danni che potrebbero derivare da eventuali corpi metallici o altro materiale trovato all'interno del legname oggetto di compravendita.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La gara viene esperita secondo le modalità stabilite dalla Camera di Commercio di Trento nell'ambito del c.d. "PROGETTO LEGNO".

Il materiale legnoso sarà venduto solo a ditte accreditate nell'ambito del progetto legno della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Trento. Dovranno essere indicate le generalità del legale rappresentante, la ragione sociale della ditta concorrente, il relativo Codice Fiscale e/o Partita IVA e l'indirizzo.

Ai fini della partecipazione alla procedura la ditta dovrà allegare nel portale del legno, tutti i seguenti documenti, a pena di esclusione:

- 1) la dichiarazione dell'offerta economica generata dal "Portale del Legno Trentino", debitamente firmata;
- 2) la dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto notorio attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, debitamente firmata;
- 3) la ricevuta del deposito cauzionale nella forma di versamento spontaneo PagoPA (istruzioni sul nostro sito internet www.comune.avio.tn.it "**modalità di pagamento PagoPA, S020 Depositi cauzionali**") – a titolo di cauzione provvisoria pari al 10% del valore di stima del lotto per il quale si intende presentare offerta e precisamente € 703,50.- per il lotto "Dos dei Meneghetti" ; € 4.052,50.- per il lotto "Sbioga" ; € 432,50.- per il lotto "Paghera n. 2" ; € 307,50.- per il lotto "Schianti Trattesoli 2024".

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione all'asta.

Si evidenzia fin d'ora che per l'esecuzione di utilizzazioni forestali a fini commerciali le imprese devono:

- garantire la presenza di un operatore dotato del patentino previsto dall'articolo 102 bis della l.p. 23.05.2007, n. 11, per ogni squadra di lavoro;
- essere in possesso del certificato di iscrizione nell'elenco provinciale delle imprese forestali di cui all'art. 61 della l.p. 23.05.2007, n. 11 (con relativa sezione di iscrizione a seconda dell'attività svolta), alla cui tenuta provvede la C.A.I.A.A. di Trento.

ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla gara comporta l'accettazione delle condizioni e delle modalità di vendita previste dal presente avviso e dai relativi allegati.

L'Amministrazione si riserva di accertare presso gli uffici competenti la fondatezza di quanto dichiarato nel caso in cui l'impresa sia rimasta aggiudicataria: in caso di risultato negativo di tale verifica l'amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione dell'impresa dall'asta ed alla conseguente riformulazione della graduatoria delle offerte ammesse.

La restituzione della cauzione provvisoria agli offerenti non aggiudicatari avverrà successivamente alla stesura del verbale di gara direttamente sul c/c bancario dell'offerente (da comunicare nel modello di dichiarazione predisposto dall'amministrazione comunale).

In caso di esito negativo, l'amministrazione procederà alla pronuncia di decadenza dall'aggiudicazione e alla conseguente assegnazione del lotto al concorrente che segue in graduatoria.

Il legname proviene da boschi le cui procedure di gestione, pianificazione e controllo sono istituzionalmente demandate al Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento, che ha ottenuto la certificazione ambientale secondo la norma UNI EN ISO 14001 il 19.07.2000 (certificato n. 3155, IT – 10526) ed il Consorzio Comuni Trentini Soc.Coop. ha ottenuto il certificato PEFC “100 % certificato PEFC – n. certificato ICILA PEFCGFS 002720”.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale all'interno della sezione “*Amministrazione trasparente*” e caricato sul portale www.legnotrentino.it, nella sezione relativa alla pubblicazione telematica della vendita programmata di legname in parola.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Urbanistico - geom. Andrea Colombo o, in alternativa, se assente, geom. Tamara Mattei (tel. 0464-688850) oppure ai Custodi Forestali (tel. cell. – 3408996841, 3489548392 o 3496535733).

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'articolo 13 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m., i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tecnico Urbanistico, Custodi forestali, Segreteria comunale per lo svolgimento della procedura di asta pubblica per l'assegnazione di prodotti legnosi ad uso commercio siti nel Comune di Avio, in esecuzione della funzione istituzionale di gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Avio nella persona del Sindaco pro tempore.

Responsabile della protezione dei dati è il Consorzio dei Comuni Trentini.

E' possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento UE e dell'articolo 7 del D.Lgs.n.196/2003. L'informativa completa è disponibile al seguente link: <https://www.comune.avio.tn.it/Privacy/Informativa-art.13-e-14-Ufficio-Tecnico-Urbanistico>.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Andrea Colombo
firmato digitalmente (*)

(*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93).